



Art der Immobilie : Stadthaus

Standort : Bahía de Marbella

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 4

Schwimmbad : Gemeinschaftlich

Garten : Gemeinschaftlich

!orientacion : Südwesten

!parking : 1 Tiefgarage

Hausbereich : 194 m²

Grundstücksfläche : 20 m²

- ✓ In Strandnähe
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Kamin
- ✓ Weiße Ware
- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Lagerraum
- ✓ Satellitenschüssel
- ✓ Klimaanlage
- ✓ In der Nähe von Golf
- ✓ In Gehweite zum Strand
- ✓ Terrasse

Charmantes Reihenhaus mit allen Annehmlichkeiten in der Urbanisation Bahia de Marbella. Entdecken Sie diese schöne Doppelhaushälfte mit 3 Schlafzimmern und 3,5 Bädern, gelegen in einer exklusiven Wohnanlage direkt am Strand. Genießen Sie den Komfort eines Gemeinschaftspools und eines 24-Stunden-Concierge-Service. Dieses Haus befindet sich in der prestigeträchtigen Urbanisation Las Dunas und bietet von derselben Urbanisation aus direkten Zugang zum Strand. Die Eingangsebene verfügt über ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit gemütlichem Kamin, ideal für Familientreffen, eine moderne und geräumige Küche, ausgestattet mit einer charmanten Frühstücksecke, ein Gäste-WC, eine überdachte Terrasse und einen privaten Garten mit direktem Zugang zum Pool, ideal, um das mediterrane Klima zu genießen. Im ersten Stock befinden sich zwei helle Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad, die Privatsphäre und Komfort bieten. Die zweite Etage beherbergt das Hauptschlafzimmer mit hohen Decken, die ein Gefühl von Geräumigkeit und Eleganz vermitteln, einen privaten Sitzbereich, ein geräumiges Ankleidezimmer, ein luxuriöses En-Suite-Badezimmer und eine private Sonnenterrasse mit atemberaubender Aussicht, ideal zum Entspannen und Sonnenbaden. Der Keller bietet eine private Garage mit Platz für zwei Autos, die Sicherheit und Komfort bietet. Dieses Reihenhaus ist das perfekte Zuhause für alle, die einen exklusiven und komfortablen Lebensstil in bester Lage suchen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, an einem Ort zu leben, an dem Luxus und Ruhe im Einklang stehen. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!

Info@ImmoMoment.es

www.ImmoMoment.es

+34 951 550 565





