



**Art der Immobilie :** Penthouse

**Standort :** New Golden Mile

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Süd-Ost

**!vistas :** Meeresblicke

**!parking :** Offener Privatparkplatz

**Hausbereich :** 153 m<sup>2</sup>

✓ In der Nähe des Golfplatzes

✓ Tennisplatz

✓ Aufzug

✓ Weiße Ware

✓ In der Nähe des Meeres

✓ Einbauschränke

✓ Terrasse

✓ Möbliert

✓ W-lan

✓ Satellitenschüssel

✓ Solarium

✓ Vorklimatisierung



## NEU AUF DEM MARKT

Atemberaubendes Duplex-Penthouse zum Verkauf in einer Luxusanlage an der New Golden Mile.

Der Komplex, der nur einen kurzen Fußweg vom Strand, mehreren Restaurants und Geschäften entfernt liegt, profitiert von einem Nacht-Concierge, wunderschönen, gepflegten Gärten und zwei Paddle-Tennisplätzen.

Das Duplex-Penthouse bietet großzügigen Unterhaltungsbereich, drei geräumige Schlafzimmer, zwei Badezimmer und eine Gästetoilette sowie unglaubliche 175 m<sup>2</sup> große Terrassen, die auf zwei Ebenen verteilt sind und einen 360-Grad-Panoramablick und eine ungehinderte Aussicht bieten.

Die Immobilie wird mit einem privaten Parkplatz verkauft.

Eine frühzeitige Besichtigung wird dringend empfohlen.

Penthouse, New Golden Mile, Costa del Sol.

3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, Gebaut 153 m<sup>2</sup>, Terrasse 175 m<sup>2</sup>.

Lage : Nähe Golf, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule, Nähe Wald, Siedlung.

Orientierung : Südost, Süd, Südwest.

Zustand : Gut.

Pool : Gemeinschaftlich.

Klimakontrolle : A/C Vorinstallierte.

Aussicht : Meer, Berge, Panoramisch, Garten, Pool.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, Solarium, Satelliten-TV, WiFi, Paddeltennis, Bad en Suite, Marmorfußboden, Doppelverglasung, Optische Faser.

Möbel : Möbliert.

Küche : Vollmontiert.

Garten : Gemeinschaftlich, Angelegter Garten.

Bewachung : Voll Eingezäunt, Eingangstelefon, 24-Stunden-Überwachung.

Parkmöglichkeit : Privat.

Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser.

Kategorie : Weiterverkauf.

