



Art der Immobilie : Landhaus

Standort : Coín

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

!orientacion : Südwesten

!vistas : Bergblick

!parking : Geschlossene Garage

Hausbereich : 93 m²

Grundstücksfläche : 4442 m²

✓ W-lan

✓ Lagerraum

✓ Terrasse

✓ Behindertengerechter Zugang

✓ Kamin

✓ Weiße Ware

✓ Gästehaus

✓ Allzweckraum

✓ Klimaanlage

EXKLUSIVES ANGEBOT!

Der Partido Los Angeles/El Rincon, Coín, hat eine hervorragende Anbindung an die Straßen Fuengirola, Marbella oder Malaga. In nur wenigen Minuten sind Sie auf den Hauptstraßen.

Schöne Landschaft, überall Blick auf die Berge. Sie haben Blick auf Coín, aber auch auf die Seite von Alhaurin el Grande.

Dies ist der perfekte Ort zum Entspannen und Genießen der Natur, völlig private Lage und nicht isoliert.

Das Grundstück ist 4442 m² groß, eben, pflegeleicht und eingezäunt. Außerdem haben Sie einen Pétanque-Bereich auf Ihrem eigenen Grundstück. Schöner Poolbereich in der Nähe Ihres Hauses, aber für sich allein für entspannende Stunden mit herrlichem Blick auf das Feld und den Geräuschen der Natur.

Das Anwesen hat zwei unabhängige Etagen. Das Haupthaus, Eingangsgeschoss, hat eine einladende überdachte Veranda mit Esstisch. Dieser Bereich liegt im Schatten und Sie haben eine angenehme Brise, um das Leben zu genießen. Die überdachte Veranda hält Ihr Haus schön kühl. Sie haben 2 Klimaanlage, eine im Hauptschlafzimmer und die zweite im Wohn-/Essbereich. Im Haupthaus befindet sich ein geräumiges Badezimmer mit Dusche. Das Schlafzimmer bietet einen wunderschönen Blick auf die Natur und Zugang zum Wintergarten. Der Wintergarten ist die Joyeria des Anwesens. Atemberaubende Aussicht auf das Feld.

Funktionale Küche mit Fenster und guten Arbeitsflächen zum Kochen. Das Wohn-/Esszimmer hat einen leistungsstarken Pelletbrenner, Aussicht und zwei Zugänge nach draußen; zum Grillbereich oder zum Wintergarten. Viel Platz zum Genießen, fantastische Sonnenuntergänge, schöne Temperaturen im Winter oder an frühen Sommermorgen und -abenden.

Unten befindet sich ein völlig unabhängiges Apartment mit 1 Schlafzimmer und eigenem Bad, Küchenzeile und Abstellraum. Überdachte Veranda im andalusischen Stil. Dieses unabhängige Apartment ist super für Ihre Familie und Freunde, oder Sie können es vermieten. Oder nutzen Sie es als Büro oder Werkstatt. Der Abstellraum mit Naturstein ist interessant. Wird jetzt nur als Lager genutzt.

Garage und Lager-/Wartungsraum haben ein eigenes Eingangstor. Viel Platz für Auto und Werkzeuge.
Info@ImmoMoment.es www.ImmoMoment.es

Gemütliche Finca im andalusischen Stil mit guter Straßenanbindung. Strom, vollständiger AFO-Vorbericht verfügbar, Wasserdepot (kein Netz).



