



**Art der Immobilie :** Kommerziell

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Hausbereich :**

92 m<sup>2</sup>

**Standort :** Estepona

**Garten :** Gemeinschaftlich

**Schlafzimmer :** 0

**!orientacion :** Nordost

**Badezimmer :** 1

**!parking :** 1 Tiefgarage

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Beheizter Pool
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Nicht möbliert
- ✓ Gymnasium
- ✓ Aufzug
- ✓ Vorklimatisierung

AKTUELL HABEN WIR 2 GEWERBEIMMOBILIEN ZUM VERKAUF

IMMOBILIE 1: 92M2 - 260.000€

IMMOBILIE 2: 112M2 - 304.000€

SIE KÖNNEN FÜR GASTRONOMIE, GEWERBE ODER BÜRO GENUTZT WERDEN.

Der Komplex befindet sich 150 m vom Strand in Estepona, sehr nah an Schulen, Geschäften, Krankenhäusern und Verkehrsmitteln.

Lage: 20 Minuten von Puerto Banús (Marbella), 45 Minuten vom Flughafen Málaga entfernt. Estepona ist eine der beliebtesten Gegenden an der Küste in Bezug auf Mietanfragen das ganze Jahr über. Gewerbeimmobilie, Estepona, Costa del Sol.

Gebaut 92 m<sup>2</sup>.

Lage: Stadt, Nahe an Geschäften, Nahe am Meer, Nahe an der Stadt, Nahe an Schulen, Nahe am Yachthafen.

Ausrichtung: Nordost.

Zustand: Ausgezeichnet, Kürzlich renoviert, Neubau.

Klimatisierung: Vorinstallierte Klimaanlage, Warme Klimaanlage, Kalte Klimaanlage.

Aussicht: Stadt.

Parkplatz: Tiefgarage.

Versorgungsleistungen: Strom, Trinkwasser.

Kategorie: Schnäppchen, Investition, Vor Baubeginn, Zeitgenössisch, Sonderangebot.



