



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Standort :** Marbesa

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**!orientacion :** Süd

**!vistas :** Meeresblicke

**!parking :** Offener Privatparkplatz

**Hausbereich :** 138 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 335 m<sup>2</sup>

✓ Einbauschränke

✓ Terrasse

✓ In Gehweite zum Strand

✓ Weiße Ware

✓ Kamin

✓ Klimaanlage

Einzigartige Strandvilla in zweiter Reihe als Investitionsmöglichkeit in Marbesa

Diese atemberaubende Strandvilla befindet sich in der sehr gefragten Gegend von Marbesa und ist eine außergewöhnliche Investitionsmöglichkeit. Dieser wunderschöne Küstenort ist bekannt für seine malerischen Strände, ausgezeichneten Restaurants und bequemen Annehmlichkeiten. Nur eine kurze Fahrt vom Stadtzentrum Marbellas entfernt, bietet diese Immobilie die perfekte Mischung aus Entspannung und Erreichbarkeit.

Das Design der Villa ist durchdacht auf zwei Ebenen verteilt. Im Erdgeschoss befinden sich ein geräumiges Wohnzimmer mit Essbereich und Küche sowie zwei Schlafzimmer und zwei Bäder. In der zweiten Etage befinden sich eine Galerie mit Glasboden und ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, das über einen Balkon mit atemberaubendem Meerblick verfügt. Dies ist der perfekte Ort, um Zeit mit Freunden und Familie zu verbringen, die Meeresbrise zu genießen und dem Rauschen der Wellen zu lauschen.

Der gepflegte und pflegeleichte Garten der Villa verfügt über einen herrlichen Swimmingpool, der zu einem weiteren beliebten Treffpunkt für Sie und Ihre Lieben werden wird. Mit ihrer Südausrichtung erhält die Villa den ganzen Tag über Sonne und ist somit der perfekte Ort zum Entspannen und Erholen.

Diese atemberaubende Villa in Marbesa stellt eine interessante Investitionsmöglichkeit dar, die sowohl als Traumhaus an der Küste als auch als lukratives Mietobjekt unbegrenztes Potenzial bietet. Verpassen Sie nicht die Chance, ein Stück vom Paradies zu besitzen!



