



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Calanova Golf

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Süd

**!parking :** 1 Tiefgarage

**Hausbereich :**

105 m<sup>2</sup>

✓ In der Nähe des Golfplatzes

✓ Alarmsystem

✓ Weiße Ware

✓ Einbauschränke

✓ Aufzug

✓ Teilmöbliert

✓ Golf-Anwesen

✓ Terrasse

✓ Klimaanlage

Diese Wohnung mit 2 Schlafzimmern befindet sich neben dem renommierten Calanova Golfplatz in La Cala. Diese Wohnung bietet einen geräumigen und komfortablen Lebensraum. Das Innere verfügt über eine gut gestaltete Layout, das die Nutzung des Raumes maximiert.

Die Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer und zwei Bäder.

Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zu Ihrer privaten Terrasse, die einen freien Blick auf die Gemeinschaftsgärten bietet.

Die Wohnung ist mit einer Klimaanlage und einer voll ausgestatteten Küche ausgestattet. Die Wohnung verfügt außerdem über einen Sicherheitseingang und ein Videoeingangssystem, um Ihre Sicherheit und Ihren Seelenfrieden zu gewährleisten.

Zu den Gemeinschaftsbereichen der Anlage gehören ein schöner Garten und zwei große Gemeinschaftspools, die an heißen Sommertagen für Abkühlung sorgen.

Die Immobilie verfügt auch über eine private Garage und einen Abstellraum.

Die Wohnung befindet sich in einer bewachten Wohnanlage und bietet ein hohes Maß an Sicherheit und Privatsphäre. Sie befindet sich in der Nähe eines Kinderspielplatzes und des Golfplatzes Calanova, was sie zu einer idealen Wahl für Familien und Golfliebhaber macht. Die Wohnung liegt auch günstig in der Nähe der Stadt, mit einfachem Zugang zu Geschäften, Restaurants und anderen Annehmlichkeiten.

Dies ist nicht nur ein Haus, sondern auch eine Investitionsmöglichkeit! Mit einer Touristenlizenz können Sie vom wachsenden Tourismusmarkt profitieren und ein stabiles Einkommen durch Vermietungen erzielen, wenn Sie nicht vor Ort sind.

Entfernungen mit dem Auto:

Zum Strand: 9 min

Zum Golfplatz: 2 min

Nach La Cala de Mijas - Dorf: 9 min

Nach Fuengirola: 15 min

Nach Marbella: 25 min

Zum Flughafen Malaga: 30 min

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)



