



Art der Immobilie : Freistehende Villa

Standort : Campanillas

Schlafzimmer : 6

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

!orientacion : Nordost

!vistas : Bergblick

Hausbereich : 290 m²

Grundstücksfläche : 2451 m²

✓ Lagerraum

✓ Keller

✓ Weiße Ware

✓ Grill

✓ Kamin

✓ Allzweckraum

✓ Möbliert

✓ Solarenergie

✓ Terrasse

✓ Klimaanlage

Wir präsentieren dieses neue exklusive Anwesen in La Fresneda - Campanillas. Es handelt sich um eine Doppelhaushälfte mit sechs Zimmern auf einem Grundstück von 2.500 Metern. Das Haus verbindet die Ruhe der Landschaft mit der Nähe zur Stadt. Das Anwesen befindet sich in La Fresneda - Campanillas, nur 8 km von der Stadt Malaga entfernt, es gibt eine Bushaltestelle in nur 20 Metern Entfernung und aufgrund der Nähe zu Campanillas (nur 4 km) haben Sie alle Dienstleistungen, die Sie benötigen (Supermärkte), Apotheken, Schulen, Gesundheitszentren usw.). Das Haus hat zwei Etagen, im Erdgeschoss gibt es ein Wohn-Esszimmer mit Kamin, eine offene Küche, ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer, im zweiten Stock gibt es 5 Doppelschlafzimmer und ein komplettes Badezimmer Alle Zimmer verfügen über eine Heizung durch Heizkörper sowie Warmwasser durch Sonnenkollektoren. Das wirklich Unglaubliche an dieser Immobilie ist der Platz, den sie bietet. Das große Grundstück bietet Ihnen einen Swimmingpool mit Grillplatz und Bad, einen schönen Teich mit Fischen, u. a spektakulärer Obstgarten und verschiedene Obstbäume, damit Sie frisches Obst und Gemüse essen können, Sie können eine spektakuläre 60 Quadratmeter große Terrasse nutzen, die mit einer hölzernen Pergola und Weinreben bedeckt ist, die köstliche Trauben hervorbringen, der Parkplatz mit automatischer Tür verfügt auch über eine Pergola mit einer Pflanzenabdeckung, die Autos zu jeder Jahreszeit vor schlechtem Wetter schützt. Sie haben weitere Details, die Sie mit Sicherheit in diese neue Immobilie, die wir Ihnen anbieten, verlieben werden, Sie haben einen beeindruckenden Fotobericht zusammen mit einem Video Ein virtueller Rundgang, der Sie begeistern wird. Rufen Sie uns an und wir erzählen Ihnen die Details dieser beeindruckenden Immobilie und wenn Sie möchten, werden wir sie auch besichtigen... In Übereinstimmung mit der R.D. der Junta de Andalucía 218/2005 vom 11. Oktober, die die Regulierung der Verbraucherinformation beim Kauf, Verkauf und der Vermietung von Häusern in Andalusien genehmigt, wird der Kunde darüber informiert, dass das gekürzte Informationsdokument in unserem Büro erhältlich ist (TAG). Die Kauf- und Verkaufskosten (Notar, Registrierung und I.T.P.) sind nicht im Hauspreis enthalten. Zusätzlich zum Verkaufspreis fallen keine Immobilienmaklergebühren an. Diese Immobilie wird über das Multiexclusiva-System vermarktet, was bedeutet, dass die gesamte Verwaltung im Zusammenhang mit dem Kauf und Verkauf über unsere Agentur erfolgen muss. Aus diesem Grund bitten wir Sie, sich direkt an uns zu wenden, ohne die Eigentümer oder Bewohner der Immobilie direkt zu belästigen.



