



**Art der Immobilie :** Land

**Schwimmbad :** NEIN

**Grundstücksfläche :** 1500 m<sup>2</sup>

**Standort :** Mijas

**Garten :** Privat

**Schlafzimmer :** 0

**!orientacion :** Süd

**Badezimmer :** 0

**!parking :** 2 Tiefgaragen

Einzigartige Gelegenheit! Rustikales Grundstück in Mijas nahe einer konsolidierten städtischen Zone

Entdecken Sie dieses herrliche, 1.500 m<sup>2</sup> große rustikale Grundstück in Mijas, in privilegierter Lage nahe einer konsolidierten städtischen Zone. Dies ist die perfekte Gelegenheit für diejenigen, die einen ruhigen und natürlichen Rückzugsort suchen, mit dem Potenzial einer zukünftigen Aufwertung, da erwartet wird, dass es in naher Zukunft urbanisiert wird.

Hauptmerkmale:

Unschlagbare Lage: Nur wenige Minuten von einer konsolidierten städtischen Zone mit Zugang zu allen wichtigen Dienstleistungen entfernt.

Großzügige Fläche: 1.500 m<sup>2</sup> Land, um die Natur und die Ruhe zu genießen.

Freie Sicht: Südwestlage mit freiem Blick, bietet atemberaubende Sonnenuntergänge und optimale Sonneneinstrahlung.

Gemeinschaftsbrunnenwasser: Wasserversorgung durch einen Gemeinschaftsbrunnen garantiert.

Stromanschluss: Nahegelegene elektrische Installation, die angeschlossen werden kann.

Natürliche Umgebung: Ein perfekter Ort für diejenigen, die in Kontakt mit der Natur sein und die Ruhe genießen möchten.

Vorteile des Grundstücks:

Nähe zu Dienstleistungen: Obwohl es kein städtisches Grundstück ist, ermöglicht seine Nähe zu konsolidierten Zonen den Genuss des Besten aus beiden Welten: Natur und Zugänglichkeit.

Aufwertungspotenzial: Ideal für diejenigen, die in eine Immobilie mit vielversprechender Zukunft investieren möchten, da erwartet wird, dass sie in naher Zukunft urbanisiert wird.

Dieses Grundstück ist ideal, um die Natur und die frische Luft in einer ruhigen und malerischen Umgebung zu genießen. Verpassen Sie nicht diese einzigartige Gelegenheit, eine Immobilie mit so vielen Möglichkeiten zu erwerben.



