



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Elviria

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!vistas :** Meeresblicke

**Hausbereich :** 132 m<sup>2</sup>

- |                      |                               |                          |
|----------------------|-------------------------------|--------------------------|
| ✓ In Strandnähe      | ✓ In der Nähe des Golfplatzes | ✓ In der Nähe des Meeres |
| ✓ W-lan              | ✓ Tennisplatz                 | ✓ Einbauschränke         |
| ✓ Satellitenschüssel | ✓ Aufzug                      | ✓ Terrasse               |
| ✓ Weiße Ware         | ✓ Möbliert                    | ✓ Klimaanlage            |

Wunderschönes Apartment in bester Lage in Elviria. Gelegen in einer ersten Etage bietet diese Wohnung zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, eine grosse und komplett eingerichtete Küche mit separater Waschküche und ein grosszügiges und sehr helles Wohn- und Esszimmer mit Zugang zur überdachten und verglasten Terrasse mit Blick auf das Mittelmeer. Das Apartment wird komplett möbliert verkauft und ist ausgestattet mit Klimaanlage warm und kalt, Marmorfußboden, grossem Abstellraum und Parkplatz. Ein Aufzug ist auch vorhanden. Sehr gepflegte geschlossene Anlage in erster Strandreihe mit direktem Strandzugang, tropischen Gärten, Schwimmbad und mit Tennis- und Paddletennisplatz. Sämtliche Einkaufsmöglichkeiten sowie Restaurants befinden sich nur wenige Gehminuten entfernt. Auch die Stadt Marbella ist nur eine kurze Zehnminuten Autofahrt entfernt. Ideal als Ferienwohnung oder auch als fester Wohnsitz. Einzigartige Lage.



