



**Art der Immobilie :** Penthouse

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Hausbereich :** 183 m<sup>2</sup>

**Standort :** Benalmadena

**!orientacion :** Süd

**Schlafzimmer :** 3

**!vistas :** Meeresblicke

**Badezimmer :** 3

✓ In der Nähe des Meeres

✓ Vorklimatisierung

✓ Klimaanlage

Wahrscheinlich eines der drei besten Penthäuser in der Siedlung The Hill Collection in Reserva del Higueron, außergewöhnlich!

Luxuriöses Schmetterlings-Penthouse.

Geräumiges Luxus-Penthouse, bezugsfertig, mit großer Terrasse auf einer Etage. Das Anwesen verfügt über einen Außen-Spa und ist in einem sehr guten Zustand der Erhaltung, hervorragende Bauqualitäten.

Das Grundstück zeichnet sich durch seine Südwestausrichtung mit der besten Nachmittagssonne das ganze Jahr über aus. Die beste Höhe des Projekts.

Die Hill Collection ist vollständig konsolidiert und hat keine anderen Bauten in der Umgebung. In den Gemeinschaftsbereichen finden Sie 3 Poolbereiche: den Familienbereich mit 3 Pools und Grillplatz, den Infinity-Pool mit Nachmittagssonne das ganze Jahr über und den Halbmond-Pool, der ideal zum Schwimmen ist. Außerdem verfügt es über große Gartenbereiche, Pavillons, eine Rezeption, Panoramaaufzüge, Ruhe- und Versammlungsräume und vieles mehr.

Im Herzen der prestigeträchtigen Urbanisation Reserva del Higueron gelegen, stehen Ihnen alle Dienstleistungen und Einrichtungen des Resorts zur Verfügung, wie zum Beispiel:

- Täglicher kommunaler Transport.
- 24/7 Sicherheit.
- 30.000 m<sup>2</sup> Grünflächen als Gemeinschaftsparks und -gärten.
- Einkaufs- und Geschäftszentrum.
- Sportklub und Luxus-Spa.

Die Immobilie wird unmöbliert übergeben und beinhaltet zwei Parkplätze und einen Abstellraum.



