



Art der Immobilie : Freistehende Villa

Standort : Sotogrande

Schlafzimmer : 5

Badezimmer : 4

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

!orientacion : Südwesten

!vistas : Meeresblicke

!parking : Offener Privatparkplatz

Hausbereich : 590 m²

Grundstücksfläche : 1400 m²

✓ In Strandnähe

✓ In der Nähe des Meeres

Diese elegante freistehende Villa mit fünf Schlafzimmern, gelegen zwischen den prestigeträchtigen Marinas von Sotogrande und dem malerischen La Duquesa, bietet einen luxuriösen Rückzugsort nur 10 Minuten Fahrt von beiden Marinas entfernt. Die nach Süden ausgerichtete Villa sorgt für gantzägigen Sonnenschein und fesselnde Panoramablicke auf das Meer und macht sie zu einer Oase der Ruhe und Schönheit.

Beim Betreten setzt eine Eingangshalle mit hoher Decke den Ton für das sorgfältig gestaltete Innere. Die weitläufigen Wohn- und Essbereiche sind durchdacht getrennt, was sowohl Geräumigkeit als auch Komfort bietet. Die Villa verfügt über einen privaten Pool, schöne tropische Gärten und einen einladenden Innenhof, der eine ruhige und visuell ansprechende Atmosphäre schafft.

Das anspruchsvolle Design der Villa verbindet Eleganz und Funktionalität. Die großzügigen Wohnbereiche sind perfekt, um Gäste zu unterhalten oder ruhige Familienmomente zu genießen. Große Fenster füllen die Räume mit natürlichem Licht und verstärken die luftige und einladende Atmosphäre. Das Wohnzimmer, mit seinen bequemen Sitzgelegenheiten und stilvollen Dekor, bietet einen perfekten Ort zum Entspannen und Genießen des Blicks auf die üppigen Gärten.

Der vom Wohnzimmer getrennte Essbereich bietet einen eleganten Raum für Familienmahlzeiten oder Abendessen. Hohe Decken und geschmackvolle Dekoration schaffen ein raffiniertes und intimes Ambiente. Die Küche der Villa ist ein Traum für jeden Koch, ausgestattet mit modernen Geräten und großzügigen Arbeitsflächen, ideal um Gourmet-Mahlzeiten zuzubereiten.

Jedes der fünf Schlafzimmer ist auf Komfort und Privatsphäre ausgelegt. Geräumig und geschmackvoll eingerichtet, bieten sie ein ruhiges Refugium am Ende des Tages. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und einen begehbaren Kleiderschrank, der einen luxuriösen und privaten Raum bietet.

Draußen bieten die tropischen Gärten und der private Pool eine perfekte Umgebung für Entspannung und Unterhaltung im Freien. Ob Sie am Pool entspannen, das üppige Grün genießen oder ein Barbecue veranstalten, die Außenbereiche sind so gestaltet, dass Sie das wunderbare Klima optimal nutzen können.

Diese beeindruckende Villa ist nicht nur ein Zuhause; es ist ein Lebensstil. Die Nähe zu den Marinas, kombiniert mit den luxuriösen Annehmlichkeiten und der schönen Umgebung, macht sie zur idealen Wahl für diejenigen, die eine Mischung aus Eleganz, Komfort und Bequemlichkeit suchen.



