



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Standort :** The Golden Mile

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 4

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**!orientacion :** Süd

**!parking :** Geschlossene Garage

**Hausbereich :** 578 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 1083 m<sup>2</sup>

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Möbliert

- ✓ Kamin
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage

- ✓ Alarmsystem
- ✓ Weiße Ware



## **\*\*ELEGANTE VILLA AN DER GOLDENEN MEILE\*\***

Entdecken Sie diese exzellente Villa im eleganten mediterranen Stil, ideal gelegen in einer ruhigen und exklusiven Gegend, nur wenige Minuten von der Goldenen Meile, Puerto Banus und dem Zentrum von Marbella entfernt.

Diese prachtvolle Immobilie besticht durch ihren hervorragenden Zustand und hohe Bauqualität. Auf zwei Etagen verteilt, bietet sie insgesamt fünf geräumige Schlafzimmer, fünf luxuriöse Badezimmer und ein zusätzliches Gäste-WC. Der großzügige Wohnbereich, ausgestattet mit einem einladenden Kamin und hohen Decken, verspricht ein behagliches Wohnambiente. Die große, separate Küche und eine Garage für drei Autos unterstreichen die durchdachte Gestaltung der Villa. Genießen Sie atemberaubende Ausblicke auf das Meer und die majestätischen Berge.

Im Außenbereich erwartet Sie ein weitläufiges Grundstück von über 1.100 m<sup>2</sup>, mit einem privaten Pool und einem charmanten überdachten Bereich – perfekt für entspannte Stunden im Freien.

Diese Villa ist die ideale Wahl für anspruchsvolle Kunden, die einen luxuriösen mediterranen Lebensstil in der Nähe der Goldenen Meile von Marbella suchen.

- Moderne elegante Villa
- Schlafzimmer: 5+office
- Badezimmer: 5+1
- Wohnfläche: 678 qm
- Grundstücksgröße: Über 1.100 qm

Zögern Sie nicht, diese einzigartige Gelegenheit zu ergreifen und Ihren Traum vom luxuriösen Leben an der Goldenen Meile zu verwirklichen!

