



Art der Immobilie : Wohnung

Standort : Nueva Andalucía

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Gemeinschaftlich

Garten : Gemeinschaftlich

!orientacion : Süd

!parking :
Gemeinschaftsparkplatz

Hausbereich :

80 m²

✓ In der Nähe des Golfplatzes

✓ Terrasse

✓ Einbauschränke

✓ Weiße Ware

✓ Lagerraum

✓ Klimaanlage

Sind Sie auf der Suche nach einer Wohnung in bester Lage in Nueva Andalucía? Möchten Sie in einer ruhigen Umgebung leben und trotzdem alle Annehmlichkeiten in der Nähe haben? Dann ist diese Wohnung zum Verkauf in Señorío de Gonzaga perfekt für Sie!

Es handelt sich um eine teilweise renovierte Dachgeschosswohnung mit großer Terrasse, umgeben von einem grünen, üppigen Garten.

Das Anwesen verfügt über 2 Schlafzimmer und 2 Bäder. Wenn Sie die Wohnung betreten, finden Sie eine traditionelle, geschmackvoll renovierte Küche vor, die auf Wunsch in eine offene Küche umgewandelt werden kann, indem einfach eine Wand entfernt wird, ohne die bestehende Küche zu berühren.

Von der Küche aus gibt es ein Schlupfloch, das in das Ess- und Wohnzimmer führt. Dies schafft ein zusammenhängendes und helles Gefühl im gesamten Wohnbereich. Der Wohnbereich hat einen direkten Zugang zur Terrasse, die viel Platz für die Unterhaltung im Freien bietet. Das Hauptschlafzimmer hat ebenfalls Zugang zu dieser Terrasse.

Die Anlage liegt in den ruhigen Hügeln von Nueva Andalucía, Marbella, und bietet malerische Ausblicke in einer friedlichen Umgebung. Die bewachte Anlage besteht aus 22 Blöcken mit insgesamt 214 Wohnungen. Es stehen drei Swimmingpools zur Verfügung und jede Einheit verfügt über einen eigenen Parkplatz. In der Nähe von Señorío de Gonzaga finden Sie alles, was Sie brauchen, von Supermärkten über Restaurants und Bars bis hin zu Geschäften. Für begeisterte Golfer gibt es in der Nähe zahlreiche Golfplätze, die nur wenige Autominuten entfernt sind. Auch Puerto Banus ist leicht zu erreichen, wo man gut essen, einkaufen und die goldenen Strände genießen kann.

Ein Apartment in Señorío de Gonzaga eignet sich perfekt für den Urlaub, aber auch als Basis für einen dauerhaften Wohnsitz in Marbella. Es gibt auch ein ausgezeichnetes Vermietungspotenzial!



