



Art der Immobilie : Freistehende Villa

Standort : The Golden Mile

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 4

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

!orientacion : Süd

!vistas : Meeresblicke

!parking : Offener Privatparkplatz

Hausbereich : 753 m²

Grundstücksfläche : 1005 m²

✓ Gymnasium

✓ Alarmsystem

✓ Klimaanlage

✓ Lagerraum

✓ Sauna

✓ Kamin

✓ Aufzug

Diese exquisite moderne Villa, gelegen in der prestigeträchtigen Goldenen Meile von Marbella, Malaga, verkörpert luxuriöses Wohnen. Mit einer großzügigen Wohnfläche von 753 m² auf einem geräumigen Grundstück von 1.005 m² bietet die Immobilie 4 elegante Schlafzimmer und 4 ensuite Badezimmer, was sie zu einem idealen Wohnsitz für Familien oder diejenigen macht, die viel Platz suchen. Das mediterrane Design der Villa wird durch große Fenster und weitläufige Terrassen betont, die eine nahtlose Verbindung zur atemberaubenden Außenumgebung schaffen und es den Bewohnern ermöglichen, die über 320 Sonnentage, für die Marbella bekannt ist, zu genießen.

Die Villa verfügt über eine beeindruckende Auswahl an Annehmlichkeiten, die für Entspannung und Unterhaltung konzipiert sind. Ein privater Spa-Bereich umfasst ein Hammam und eine Sauna, während der beheizte Pool mit einer Abdeckung und einem Gegenstromsystem ganzjährig Freude bietet. Darüber hinaus bietet ein Pool im Penthouse einen einzigartigen Rückzugsort, ergänzt durch einen Kamin, der den Wohnräumen Wärme und Eleganz verleiht. Der Grundriss sorgt dafür, dass nahezu alle Schlafzimmer atemberaubende Berg- und Panoramameerblicke genießen, was das luxuriöse Erlebnis insgesamt verstärkt.

Für diejenigen, die cineastische Erlebnisse schätzen, umfasst die Villa einen eigenen Kinoraum, während Fitnessbegeisterte den Fitnessraum und den umfangreichen Weinkeller genießen werden. Modernes Wohnen wird weiter durch die Integration von Hausautomatisierungstechnologie, einem fortschrittlichen Alarmsystem und einem Solarsystem verbessert, das Energieeffizienz und Komfort fördert. Ein zusätzlicher Raum im Untergeschoss bietet Vielseitigkeit und erfüllt verschiedene Lebensstilbedürfnisse.

Die Villa in La Fuente zeichnet sich durch ihren zeitgenössischen Stil, modernste Technologien und luxuriöse Ausstattungen aus und bietet einen unvergleichlichen mediterranen Lebensstil. Mit einem privaten Garten und einer Garage ist diese Immobilie nicht nur ein Zuhause, sondern ein Rückzugsort, der Luxus und Komfort an einem der begehrtesten Standorte harmonisiert.



