



**Art der Immobilie :** Penthouse

**Standort :** Fuengirola

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Süd

**!vistas :** Meeresblicke

**!parking :** 1 Tiefgarage

**Hausbereich :**

153 m<sup>2</sup>

- ✓ In Strandnähe
- ✓ Beheizter Pool
- ✓ Gymnasium
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Terrasse
- ✓ Grill

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Behindertengerechter Zugang
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Aufzug
- ✓ Weiße Ware

- ✓ W-lan
- ✓ Tennisplatz
- ✓ Lagerraum
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Klimaanlage



## Willkommen zum luxuriösen Wohnen vom Feinsten in Higueron

Dieses exquisite Penthouse bietet den besten Meerblick, der sich von Süden nach Westen erstreckt. Mit seiner erstklassigen Lage garantiert dieses Anwesen einen Lebensstil voller Opulenz und Komfort.

Das Penthouse verfügt über 3 Schlafzimmer, darunter ein großzügiges Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, und 2 Badezimmer, ergänzt durch ein separates Gäste-WC für zusätzlichen Komfort.

Die voll ausgestattete Küche ist der Traum eines jeden Kochliebhabers, ausgestattet mit modernen Geräten und sowohl für Stil als auch Funktionalität mit sowohl amerikanischem Kühlschrank als auch Weinkühlschrank konzipiert.

Betreten Sie eine Welt der Entspannung und Unterhaltung mit einem privaten Tauchbecken mit Blick auf das faszinierende Meer. Genießen Sie den nahtlosen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich, da automatische elektrische Markisen und Sonnenrollos bei Bedarf Schatten spenden. Im Winter können Sie sogar die Fußbodenheizung in allen Etagen genießen.

Das Anwesen verfügt über 2 (einer mit elektrischem Ladegerät) Tiefgaragenstellplätze für Ihren Komfort sowie große Lagerbereiche für Fahrräder, Motorräder usw., die all Ihre Bedürfnisse erfüllen.

Dieses Penthouse geht über das Gewöhnliche hinaus und bietet eine Reihe von Einrichtungen innerhalb der Higueron West-Community, darunter ein Fitnessstudio, Padel- und Tennisplätze, Spa-Einrichtungen und einen Shuttleservice zur exklusiven Higueron Beach Bar. Die Lifestyle-Annehmlichkeiten sorgen dafür, dass jeder Tag voller Freizeit und Wohlbefinden ist.

Die Lage ist unschlagbar, mit einfachem Zugang zu nahe gelegenen Stränden, renommierten Restaurants und einer schnellen Zugverbindung zum Flughafen Malaga. Genießen Sie den Luxus, nur 15 Minuten von Malaga und 20 Minuten von der pulsierenden Stadt Marbella entfernt zu sein.

Möbel sind optional, sodass Sie dieses atemberaubende Penthouse nach Ihrem Geschmack personalisieren können.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, ein Stück Paradies in Higueron West zu besitzen, wo Luxus und Lifestyle in perfekter Harmonie aufeinandertreffen ...

