



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Bel Air

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Südwesten

**!parking :**  
Gemeinschaftsparkplatz

**Hausbereich :**

110 m<sup>2</sup>

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Aufzug
- ✓ Weiße Ware
- ✓ Klimaanlage
- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Teilmöbliert
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Terrasse
- ✓ Möbliert

Entdecken Sie dieses herrliche moderne Apartment mit einer geräumigen Terrasse in einer sicheren Wohnanlage in Bel Air, Estepona. Eingebettet in einer ruhigen Umgebung, aber nur einen kurzen Spaziergang von einer Vielzahl von Annehmlichkeiten wie Geschäfte, Banken, Apotheken, Supermärkte, Restaurants, Hotels und das charmante Dorf von Cancelada. Der schöne Strand von Costalita liegt nur 15 Gehminuten entfernt und die renommierten Golfplätze von Los Flamingos erreichen Sie nach nur 2 Fahrminuten.

Das Apartment befindet sich im ersten Stock und bietet eine 33 qm große, teilweise überdachte Terrasse mit Blick auf den Südwesten. Das Interieur verfügt über ein modernes Design mit einer offenen Küche, einem separaten Hauswirtschaftsraum, einem Hauptschlafzimmer mit einem eigenen Bad (mit einer großen Dusche und einer Badewanne) mit direktem Zugang zur Terrasse und einem Gästeschlafzimmer mit einem Juliet-Balkon, ergänzt durch ein separates Gästebad. Zu den weiteren Einrichtungen gehören Fußbodenheizung in den Badezimmern und Klimaanlage im gesamten Gebäude. Das Parken befindet sich bequem innerhalb der gated-Komplex, direkt vor der Wohnung. Die Immobilie wird teilweise möbliert verkauft.

Diese Wohnung ist perfekt als Ferienhaus oder für ganzjährig leben in einer sehr wünschenswerten Lage!  
[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es) [www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565



