



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Standort :** Marbella

**Schlafzimmer :** 6

**Badezimmer :** 6

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**!orientacion :** Süd-Ost

**!vistas :** Meeresblicke

**!parking :** 1 Tiefgarage

**Hausbereich :** 634 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 2005 m<sup>2</sup>

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Gästehaus
- ✓ Kamin
- ✓ Satellitenschüssel
- ✓ Solarium
- ✓ Klimaanlage

- ✓ W-lan
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Weiße Ware
- ✓ Grill

- ✓ Gymnasium
- ✓ Lagerraum
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Terrasse
- ✓ Whirlpool

Sierra Blanca, Marbella Goldene Meile, Marbella, Spanien  
Spektakuläre, nach Süden ausgerichtete Villa mit sechs Schlafzimmern in einer rund um die Uhr bewachten Wohnanlage in Sierra Blanca, nur eine kurze Autofahrt von Puerto Banús und Marbella entfernt. Diese Villa verfügt auf der Hauptebeane über eine geräumige Eingangshalle mit doppelter Deckenhöhe, die zum Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang durch die französischen Türen zur Terrasse und zum Garten führt; eine voll ausgestattete separate Küche mit Essbereich; eine Gästesuite; ein weiteres Wohnzimmer mit Kamin und ebenfalls Zugang zum Garten; Schwimmbad und Grillplatz. Auf der oberen Ebene befinden sich die Master-Suite mit Zugang zur riesigen Südtterrasse, die einen fantastischen Garten-, Pool- und etwas Meerblick bietet, sowie drei Gästesuiten, eine ebenfalls mit Zugang zur Terrasse und eine andere mit eigenem Balkon. Im Untergeschoss gibt es eine weitere Gästesuite; Spielzimmer; Wäscherei; Eine voll ausgestattete separate Küche und eine Bar. Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören Marmorböden, Klimaanlage, Einbauschränke und ein Abstellraum.



