



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Standort :** Estepona

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** NEIN

**Garten :** Privat

**!orientacion :** Ost

**!vistas :** Meeresblicke

**!parking :** Offener Privatparkplatz

**Hausbereich :** 212 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 5000 m<sup>2</sup>

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Kamin
- ✓ Weiße Ware

- ✓ Einbauschränke
- ✓ Keller
- ✓ Teilmöbliert

- ✓ Lagerraum
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage

Diese schöne, traditionelle freistehende Villa befindet sich in einer kleinen Gemeinschaft von Häusern am Rande von Estepona, nur 2 Minuten Fahrt zum Strand. Eine perfekte Lage für die einfache pendeln zu Estepona Stadt, Geschäfte, Schulen und Nachbarstädte.

Das Anwesen erstreckt sich über 3 Ebenen mit einem schönen gepflegten Garten und einem großen Grundstück. Im Erdgeschoss finden Sie 2 Schlafzimmer, ein Badezimmer, das Esszimmer, eine geräumige Küche und das Wohnzimmer, das auf die Hauptterrasse führt, die sich über die gesamte Länge des Hauses erstreckt. Im Obergeschoss finden Sie ein großes Schlafzimmer und einen Flur, der derzeit als Büro genutzt wird. Im Untergeschoss befinden sich 2 weitere Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein Hauswirtschaftsraum und viel Stauraum. Auf der Auffahrt können Sie bequem 3 Fahrzeuge passen, mehr wird bei Bedarf passen.



