



**Art der Immobilie :** Penthouse

**Standort :** Benahavís

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Süd

**!vistas :** Bergblick

**!parking :** 1 Tiefgarage

**Hausbereich :** 146 m<sup>2</sup>

✓ In der Nähe des Golfplatzes

✓ Aufzug

✓ Solarium

✓ Einbauschränke

✓ Allzweckraum

✓ Weiße Ware

✓ Lagerraum

✓ Terrasse

✓ Klimaanlage

Geräumiges Penthouse in Benahavis mit folgendem Grundriss. Das Erdgeschoss verfügt über einen offenen Wohnbereich, der zu einer Terrasse mit Blick auf den Pool und das Dorf führt. Die moderne Küche ist komplett mit erstklassigen Geräten und zusätzlichem Stauraum ausgestattet.

Eine Schiebetür trennt den Wohnbereich vom Schlafbereich, der drei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und elektrischen Jalousien umfasst. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und Zugang zur Terrasse, während sich die beiden anderen Schlafzimmer ein Bad teilen.

Das Anwesen umfasst außerdem einen Hauswirtschaftsraum mit einer Waschmaschine und einem effizienten Aerotherm-System für Warmwasser und Klimaanlage.

Eine Treppe von der Terrasse führt zu einem riesigen 112 m<sup>2</sup> großen Solarium mit Panoramablick, ganztägiger Sonne und atemberaubenden Sonnenuntergängen. Das Penthouse verfügt über einen Tiefgaragenstellplatz und einen 11 m<sup>2</sup> großen Abstellraum.

Die Wohnanlage ist eingezäunt und verfügt über einen großen Pool, angelegte Gärten und ist nur 4 Gehminuten von verschiedenen Annehmlichkeiten wie Geschäften, Restaurants und Sportanlagen entfernt.



