



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** New Golden Mile

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Südwesten

**!parking :** 1 Tiefgarage

**Hausbereich :** 142 m<sup>2</sup>

- ✓ In Strandnähe
- ✓ In der Nähe von Golf
- ✓ Lagerraum
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Weiße Ware

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Einbauschränke
- ✓ In Gehweite zum Strand
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Möbliert

- ✓ W-lan
- ✓ Domotik
- ✓ Kamin
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage

Diese nach Süden ausgerichtete Erdgeschosswohnung mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern wurde nach höchsten Standards vollständig renoviert und bietet einen herrlichen Blick auf die üppigen Landschaftsgärten. Mit einer Gesamtbaufäche von 142 m<sup>2</sup> und einer geräumigen privaten Terrasse von 60 m<sup>2</sup> bietet diese Wohnung einen großzügigen und luxuriösen offenen Wohnraum. Sie verfügt über elegante Böden, eine brandneue Designerküche mit Miele-Geräten, ein Bang & Olufsen-Soundsystem, maßgeschneiderte Kleiderschränke und einen elektrischen Kamin. Sie ist ideal für Menschen, die nach raffiniertem Luxusleben am Strand vom Feinsten suchen.

Die Wohnung befindet sich in einer erstaunlichen High-End-Urbanisation; einem geschlossenen Komplex mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst, der für seine gepflegten Landschaftsgärten und seine erstaunlichen 5-Sterne-Einrichtungen wie 2 Außenpools, 2 Fitnessstudios, ein Innenpool und 2 Saunen bekannt ist. Sie hat direkten Zugang zum Strand und zur Promenade und mehrere fantastische Restaurants sind zu Fuß erreichbar.

Die Wohnung verfügt über eine praktische Tiefgarage und einen Abstellraum.



