



**Art der Immobilie :** Stadthaus

**Standort :** La Duquesa

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Südwesten

**!vistas :** Meeresblicke

**!parking :** 1 Tiefgarage

**Hausbereich :** 152 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 260 m<sup>2</sup>

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Golf-Anwesen
- ✓ Sauna
- ✓ Solarium

- ✓ Gymnasium
- ✓ Lagerraum
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Weiße Ware

Komfort, Geräumigkeit, Ruhe und fantastische Ausblicke zum Meer, dieses Haus hat es - und noch viel mehr!

Das Haus verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Bäder (1 en-suite) und ein Gäste-WC. Neben der Küche befindet sich ein Haushaltsraum. Die zweite Etage verfügt über einen zusätzlichen Raum, der durch seine Verglasung eine wunderbare Sicht bietet und flexibel nutzbar ist.

Dieses exklusiv ausgestattete Haus strahlt mit seinen zahlreichen Terrassen und dem gediegenen Ambiente eine besondere Atmosphäre aus. Die exklusive Wohnanlage verfügt über zwei große Gemeinschaftspools, gepflegte Grünanlagen, sowie eine Gemeinschaftssauna und Fitnessraum. Zwei Tiefgaragenplätze, davon einer in Übergröße mit eigenem Tor, sowie ein großer Kellerraum sind im Kaufpreis enthalten.



