



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Schwimmbad :** Ja

**Hausbereich :**

88 m<sup>2</sup>

**Standort :** Mojacar

**!vistas :** Meeresblicke

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

✓ Erste Strandlinie

✓ Vorklimatisierung

✓ Klimaanlage

#### NEU GEBAUTE WOHNANLAGE IN MACENAS, ALMERIA

Neubau einer prächtigen Wohnanlage mit Häusern mit unglaublichen Terrassen, Penthäusern und Erdgeschosswohnungen mit Blick auf das Mittelmeer, integriert in die exklusive, geschlossene Anlage, mit einer Vielzahl von Dienstleistungen, um jeden Tag zum besten Tag Ihres Lebens zu machen.

New Build ist eine exklusive und moderne Wohnanlage mit 125 Wohnungen mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern, mit großen und unglaublichen Terrassen, spektakulären Penthäusern und Erdgeschosswohnungen mit Gärten und der Möglichkeit eines privaten Swimmingpools.

Zu jeder Wohnung gehören eine Garage und ein Abstellraum, die im Preis inbegriffen sind.

Der Komplex mit seinem zeitgenössischen Design und mediterranen Stil zeichnet sich durch seine vollständige Integration in die natürliche Landschaft von Macenas, seinen privilegierten Blick auf das Mittelmeer und seine Gemeinschaftsbereiche aus, die ein entspanntes Umfeld schaffen und einen gesunden Lebensstil fördern sollen. Er bietet einen Infinity-Pool im Freien, einen Innenpool, einen Social Club mit Chill-out-Terrasse und eine Sonnenterrasse, auf der man 365 Tage im Jahr den Blick auf das Meer verlieren kann.

Ein gepflegter Wohnkomplex, umgeben von einer Landschaftsgestaltung, die zu hundert Prozent aus einheimischen Arten und der Verwendung nachhaltiger Baumaterialien besteht. So entsteht ein einzigartiger Ort zum Leben und Entspannen nur wenige Meter vom Meer entfernt.

Eine neu gebaute Wohnanlage in Macenas, ein Luxusresort mit Gates, das mit dem Ziel errichtet wurde, das natürliche und kulturelle Erbe der Gegend zu erhalten. Die Anlage verfügt unter anderem über einen Social Club mit Restaurants, Schwimmbad, Lounge-Bereich, Sportzentrum, Geschäfte, Beauty- und Wellness-Center. Außerdem gibt es einen 18-Loch-Golfplatz, der durch die Integration einheimischer natürlicher Lösungen, die auf seiner gesamten Länge einen botanischen Garten bilden, eine ökologische Referenz darstellen wird. Eine einzigartige Enklave an den Ufern des Mittelmeers und vor den Toren des Naturparks Cabo de Gata.



