



Art der Immobilie : Wohnung

Standort : Nueva Andalucía

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 2

!ano_construido : 2001

Schwimmbad : Gemeinschaftlich

Garten : Gemeinschaftlich

!orientacion : Ost

!parking : 1 Tiefgarage

Hausbereich :

112 m²

- | | | |
|-------------------------------|------------------|-------------------------|
| ✓ Garten | ✓ Heizung | ✓ Parken |
| ✓ In der Nähe des Golfplatzes | ✓ W-lan | ✓ 24-Stunden-Sicherheit |
| ✓ Waschmaschine | ✓ Geschirrspüler | ✓ In der Nähe von Golf |
| ✓ Einbauschränke | ✓ Garage | ✓ Aufzug |
| ✓ Terrasse | ✓ Möbliert | ✓ Klimaanlage |

Im Herzen der prestigeträchtigen Urbanisation La Maestranza in Nueva Andalucía gelegen, bietet diese charmante 2-Schlafzimmer-Wohnung im Erdgeschoss die perfekte Mischung aus Komfort, Bequemlichkeit und mediterraner Eleganz. Die Wohnung verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer mit viel Tageslicht, eine moderne Küche, die mit hochwertigen Geräten ausgestattet ist, und einen offenen Wohn- und Essbereich, der nahtlos in eine private Terrasse übergeht.

Die Terrasse ist ideal für Mahlzeiten im Freien oder zum Entspannen, umgeben von wunderschön gepflegten Gärten, die eine ruhige und friedliche Atmosphäre schaffen. Die Bewohner von La Maestranza haben Zugang zu zwei Gemeinschaftspools (einer davon ist beheizt), üppig angelegten Gärten und einem 24-Stunden-Sicherheitsdienst. Nur wenige Gehminuten von den örtlichen Geschäften, Restaurants und Golfplätzen und nur wenige Autominuten von Puerto Banús und dem Strand entfernt, ist diese Wohnung perfekt für alle, die einen entspannten Lebensstil in einer der begehrtesten Gegenden von Nueva Andalucía suchen.



