



Art der Immobilie : Wohnung

Standort : Guardamar del Segura

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

!ano_construido : 2025

Schwimmbad : Gemeinschaftlich

Garten : Gemeinschaftlich

!orientacion : Ost

!parking : 1 Tiefgarage

Hausbereich : 101 m²

!sup_terrazas : 18 m²

!aeropuerto : 20km

!playa : 3km

!ciudad : 2km

!golf : 4km

✓ In der Nähe des Golfplatzes

✓ Terrasse

✓ Whirlpool

✓ Golf-Anwesen

✓ Weiße Ware

✓ Aufzug

✓ Vorklimatisierung

Entdecken Sie Ihr Traumhaus in El Raso, Guardamar del Segura!

Willkommen in einer neuen, modernen Wohnanlage in der ruhigen Gemeinde El Raso, Guardamar del Segura! Diese zeitgemäßen Apartments sind für Komfort und Luxus konzipiert und bieten:

- **3 geräumige Schlafzimmer und 2 stilvolle Badezimmer**
- **Offenes Wohn- und Esszimmer** mit moderner Küche, ideal für ein modernes Leben
- **Erdgeschosswohnungen** mit privatem Garten, **Mittelgeschosswohnungen** mit Terrasse und **Penthouse-Apartments** mit privatem Solarium

Diese Wohnanlage ist mehr als nur ein Zuhause – es ist ein Lebensstil! Genießen Sie hervorragende Einrichtungen, wie:

- **Pool** und wunderschön angelegte Grünflächen
- **Golfplätze** und Sportbereiche für ein aktives Leben
- Ein entspannendes **Spa** und **bio-gesunde Fitnessgeräte** für Ihr Wohlbefinden
- **Spielplatz** für Kinder und Freizeitzonen für die ganze Familie

Die Anlage befindet sich in einer ruhigen, natürlichen Umgebung in der Nähe des malerischen Salzsees und gleichzeitig in der Nähe aller wichtigen Annehmlichkeiten. Sie sind nur wenige Schritte vom belebten Einkaufszentrum, Bars und Restaurants entfernt – alles ist in unmittelbarer Nähe.

Warum Guardamar del Segura?

Guardamar del Segura ist eine charmante Küstenstadt an der südlichen Costa Blanca, bekannt für ihre **11 km unberührte Naturstrände** und ausgedehnte Pinienwälder, nur 3 km von der Anlage entfernt. Die Stadt bietet:

- Einen lebhaften **Yachthafen** mit Aktivitäten das ganze Jahr über
- Ein großes **Sportzentrum** mit Tennis-, Fußball- und Padelplätzen sowie ein beheiztes Schwimmbad, das ganzjährig geöffnet ist
- **Bibliothek** mit kostenlosem WLAN und Computerzugang

Außerdem liegt der **Flughafen Alicante-Elche** nur 20 km entfernt und bietet bequeme Verbindungen zu den wichtigsten europäischen Städten – ideal sowohl für das ganze Jahr als auch für den Urlaub.

Erleben Sie den ultimativen mediterranen Lebensstil in El Raso. Buchen Sie noch heute Ihre Besichtigung!



