



**Art der Immobilie :** Stadthaus

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Hausbereich :** 168 m<sup>2</sup>

**Standort :** la Nucia

**!vistas :** Meeresblicke

**Grundstücksfläche :** 165 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 3

✓ Garten

✓ Keller

✓ Vorklimatisierung

#### NEU GEBAUTE WOHNANLAGE IN LA NUCIA

Neubau-Wohnanlage mit freistehenden Villen und Doppelhaushälften mit Gemeinschaftspool in La Nucia.

Eine Wohnanlage mit zeitgenössischem Design und Bauweise, in der Sie das Klima, die ausgezeichnete Sonneneinstrahlung, den spektakulären Blick auf die Buchten von Benidorm und Albir und einen gesunden Lebensstil genießen können. In der Nähe von allen Dienstleistungen und der Sportstadt La Nucia.

Die Größe der modernen Immobilien und ihre Konfiguration machen sie ideal für Kunden, die mehr Platz benötigen, die einen Teil ihrer Immobilien für die Vermietung rentabel machen wollen, während sie weiterhin ihr eigenes Haus haben, oder die einen Raum für Spiele, ein Büro oder einen Bereich für die jüngsten Familienmitglieder benötigen.

Die Immobilien erstrecken sich über 3 Etagen, haben 4 Schlafzimmer, 3 Bäder, Gäste-WC, offene Küche mit Wohnbereich, Einbauschränke, mehrere Terrassen mit Aussicht, Parkplatz für zwei Fahrzeuge und einen Garten mit direktem Zugang zu den Gemeinschaftsbereichen. Viele von ihnen verfügen auch über eine Sonnenterrasse, auf der Sie die Abende im Freien mit Ihren Freunden genießen können.

La Nucía ist eine Gemeinde in der Comarca Marina Baixa, Alicante. Sie grenzt an die Gemeinden Altea, Callosa d'En Sarrià, Benidorm, Polop und L'Alfàs del Pi.

La Nucia liegt in einem Obsttal zwischen Benidorm und Callosa d'En Sarrià, 3 km von der Küste von Altea entfernt. Das Stadtzentrum liegt auf einer Landzunge mit Blick auf das Mittelmeer, 51 km nördlich von Alicante und 8 km nördlich



