



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Mijas

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**Hausbereich :** 97 m<sup>2</sup>

✓ Gymnasium

✓ Aufzug

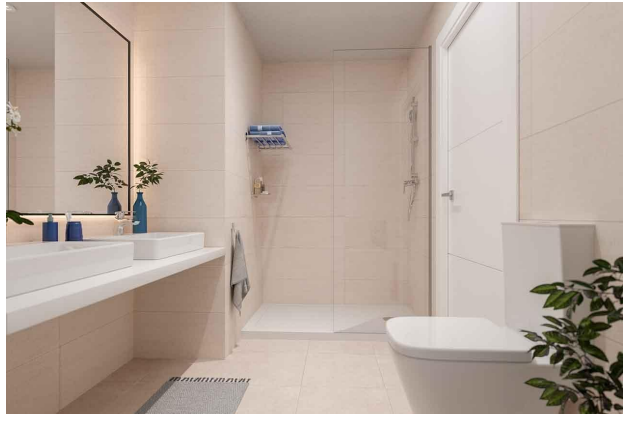
✓ Klimaanlage

Ruhige bewachte Wohnanlage, bestehend aus 1, 2 und 3 Schlafzimmer-Wohnungen und 3 Schlafzimmer-Penthäuser. Alle Eigenschaften haben Garage und Abstellraum. Klimaanlage mit Wärmepumpe. Fußbodenheizung in den Bädern mit unabhängiger Steuerung. Mit spektakulären Terrassen, von denen aus man die umliegende Natur betrachten kann.

Fantastische Lage, mit dem besten kommerziellen Angebot der Costa del Sol 5 Minuten entfernt, und nur 2 km vom Strand entfernt. Schneller Zugang zu den wichtigsten Verkehrsmitteln: Autobahn und Bahnhof (2 km), und Flughafen (25 km). Genießen Sie echte Lebensqualität mit einer Vielzahl von Golfplätzen, 12 km Küste, Sonne, Natur und die Gastronomie der Gegend, von den internationalen Restaurants bis zur gemütlichen lokalen Küche.

Mijas verbindet die Tradition seiner gepflasterten Straßen mit weiß getünchten Häusern und Innenhöfen mit bunten Blumenkübeln perfekt mit der Moderne und dem besten Freizeitangebot der Costa del Sol. Die privilegierte Lage zwischen dem Meer und den Bergen macht Mijas zu einem der attraktivsten Reiseziele der Provinz.





**Cuadro de superficies**

Vestíbulo	4,88 m <sup>2</sup>
Baño-comedor-cocina	30,24 m <sup>2</sup>
Dormitorio 1	12,28 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	10,00 m <sup>2</sup>
Balcón 1	5,27 m <sup>2</sup>
Balcón 2	5,82 m <sup>2</sup>

Terraza 1 (Comedor)	38,97 m <sup>2</sup>
Terraza 2 (Comedor)	1,27 m <sup>2</sup>

TOTAL S. ÚTIL	92,73 m <sup>2</sup>
TOTAL S. CONSTRUIBLES	97,26 m <sup>2</sup>
TOTAL S. CONSTR. REALIZADOS	23,26 m <sup>2</sup>

**Emplazamiento**

