



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**!vistas :** Meeresblicke

**Hausbereich :** 134 m<sup>2</sup>

**Standort :** Mijas

**Grundstücksfläche :** 108 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

✓ Garten

✓ In der Nähe des Golfplatzes

✓ Gymnasium

✓ Zentralheizung

#### NEU GEBAUTE WOHNANLAGE IN MIJAS

Neubau-Wohnanlage mit Doppelhaushälften in Mijas mit Blick auf das Meer.

Moderne Doppelhaushälften über 2 Etagen verteilt, verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, offene Küche mit Wohnbereich, zusammen mit einem Garten und die Möglichkeit, einen privaten Pool hinzuzufügen.

Möblierte Küche mit kompakter Arbeitsplatte und ausgestattet mit elektrischen Geräten ausgestattet.

Installation von Klimaanlage durch Kanäle mit Gittern im Wohnzimmer und in den Schlafzimmern, mit Inneneinheit.

Jede Wohnung hat 2 Parkplätze.

Zu den Gemeinschaftsbereichen gehören ein Salz-Chlor-Pool mit Nachtbeleuchtung, ein Fitnessraum, ein Co-Working-Bereich, Gartenanlagen und eine Ladestation für Elektrofahrzeuge.

Jedes Haus wurde mit Blick auf Qualität und Komfort entworfen, und der Außenbereich ist ideal, um das herrliche Klima an der Costa del Sol zu genießen.

Die Wohnanlage befindet sich in hervorragender Lage an einem Hang mit Blick auf das Mittelmeer. Alle Einrichtungen befinden sich in unmittelbarer Nähe, darunter eine gute Anbindung an die Autobahn, schöne Strände, internationale Schulen, gute Restaurants, Golfplätze und die lebhaften kosmopolitischen Städte La Cala de Mijas und Calahonda.

Riviera del Sol liegt auf halbem Weg zwischen den beliebten Ferienorten Fuengirola und Marbella. Fuengirola ist nur 10 Autominuten entfernt und verfügt über eine Vielzahl von Einrichtungen, großartige Strände, den Mijas Aqua Park, Kinos mit mehreren Leinwänden und das Einkaufszentrum Parque



