



**Art der Immobilie :** Wohnung

**!vistas :** Meeresblicke

**Hausbereich :**

118 m<sup>2</sup>

**Standort :** Estepona

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

✓ Gymnasium

✓ Aufzug

✓ Solarium

✓ Vorklimatisierung

#### NEUBAU WOHNANLAGE IN ESTEPONA

Neubau einer luxuriösen Wohnanlage in Estepona.

Die Wohnanlage besteht aus 140 exklusiven Bungalow-Apartments mit 2 - 3 Schlafzimmern und Penthäusern mit 3 - 4 Schlafzimmern in einer tropischen, bewachten Anlage.

Großzügige Innenräume, private Terrassen. Dachgeschosswohnungen mit Dachterrassen. Vollständige drahtlose Hausautomation in jeder Wohnung. Energieeffiziente Klimaanlage und Fußbodenheizung von Daikin

#### RESORT-GEMEINSCHAFT:

- Clubhaus mit Co-Working Lounge, Cafeteria, Spa, Fitnessraum und Hallenbad
- 24-Stunden-Sicherheitsdienst
- Zwei Swimmingpools im Resort-Stil, einer davon beheizt, mit "Chiringuito" am Pool und Kinderbecken
- 27.000m<sup>2</sup> tropisch angelegte Gärten

#### LAGE:

- An Esteponas "Neuer Goldener Meile" gelegen
- Nur 5 Minuten von Esteponas pulsierendem Stadtzentrum entfernt
- 500m Fußweg zum Strand
- Ausgezeichnete Verkehrsanbindung über Straße, Schiene und Luft.

Der Flughafen von Gibraltar ist in 30 Minuten und der Flughafen von Malaga in 45 Minuten zu erreichen.



