3 Schlafzimmer Stadthaus in Algorfa

Ref: M-4632924

€185.000

Art der Immobilie : Stadthaus

Standort : Algorfa

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 1

Schwimmbad : Ja

Hausbereich : 84 m²

Grundstücksfläche : 216 m²

Einstöckiges Chalet mit Solarium und privatem Garten auf einem 216 m² großen Grundstück mit 84 m² bebauter Fläche und 73 m² Nutzfläche sowie einem 18 m² großen Keller. Das Design kombiniert Komfort und Funktionalität in einer Wohnanlage mit Gemeinschaftspool und großzügigen Gemeinschaftsbereichen.Das Haus verfügt über eine Eingangsterrasse, die zum Wohnzimmer mit Kamin führt, drei Schlafzimmer mit Einbauschränken, eine separate Küche mit Hauswirtschaftsraum und ein komplettes Badezimmer. Im Obergeschoss befindet sich ein Solarium, das über eine Außentreppe vom Garten aus zugänglich ist, ideal zum Sonnenbaden und Entspannen.Vom Garten aus ist über eine kleine Aluminiumtür ein 18 m² großer Keller zugänglich. Dieser Raum ist nicht im Grundbuch eingetragen, eignet sich aber ideal als Lagerraum oder zusätzliche Freizeitzone.Die Grundsteuer (IBI) beträgt 258,63 € pro Jahr und das Hausgeld 149,56 € jährlich.Diese Immobilie ist perfekt für alle, die Ruhe und Komfort in einer gepflegten Wohngegend suchen.