4 Schlafzimmer Freistehende Villa in Marbella

Ref: SP0944

€4.300.000

Art der Immobilie : Freistehende Villa

Standort : Marbella

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 5

Schwimmbad : Privat

!vistas : Meeresblicke

!parking : Geschlossene Garage

Hausbereich :	454 m²
Grundstücksfläche :	858 m²
!sup_terrazas :	99 m²
!playa :	4 Km

- In der Nähe des Golfplatzes
- Keller
- Whirlpool
- Garten
- Aufzug
- Klimaanlage
- Gymnasium
- Solarium
- Grill

Info@ImmoMoment.es www.ImmoMoment.es +34 951 550 565

Luxuriöse Neubau-Villa in La Cerquilla, Marbella

Exklusive zeitgenössische Villa mit atemberaubendem Blick auf das Mittelmeer
Eingebettet in das prestigeträchtige Viertel La Cerquilla, bietet diese luxuriöse Neubauvilla eine unvergleichliche Kombination aus moderner Eleganz und natürlicher Schönheit. Dieses architektonische Meisterwerk befindet sich im Herzen von Marbellas Golftal und wurde mit hochwertigen Materialien entworfen, die sich nahtlos in die umgebende Landschaft einfügen.

Auf einem großzügigen Grundstück gelegen, bietet die Villa einen Panoramablick auf das Mittelmeer, einen sorgfältig angelegten Garten und weitläufige Außenbereiche, die zum Entspannen und zur Unterhaltung einladen. Genießen Sie den privaten Pool, die Außenküche und die großzügigen Terrassen, die zum Essen im Freien und zum stilvollen Entspannen einladen.

Exquisites Innendesign und High-End-Ausstattung
Jedes Detail dieser Villa wurde so gestaltet, dass eine harmonische Mischung aus anspruchsvoller Ästhetik und funktionellem Luxus entsteht:

Offene Wohnräume mit raumhohen Glastüren, die das natürliche Licht maximieren und einen nahtlosen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich ermöglichen.
Designerküche mit erstklassigen Geräten und hochwertigen Oberflächen.
Geräumige Master-Suite mit begehbarem Kleiderschrank und elegantem Bad en-suite.
Luxuriöse Gästeschlafzimmer, die für Privatsphäre und Komfort ausgelegt sind.
Annehmlichkeiten im Untergeschoss, darunter eine große Garage, ein Unterhaltungsraum, ein Arbeitszimmer, ein Spa und ein Fitnessraum, die alle Aspekte des modernen Lebens abdecken.

Erstklassige Lage im Golftal von Marbella
Diese Villa befindet sich in der begehrten Gemeinde La Cerquilla und bietet eine private und sichere Umgebung, während sie gleichzeitig in der Nähe von Marbellas Top-Attraktionen und wichtigen Annehmlichkeiten liegt. Genießen Sie die Ruhe einer exklusiven Wohngegend mit einfachem Zugang zu pulsierenden Lifestyle-Zielen.

Wichtige Entfernungen:

Strand und Mittelmeerküste - 4 km.
Yachthafen Puerto Banús - 5 km.
Altstadt von Marbella - 9 km.
Los Naranjos & Las Brisas Golfplätze - 2 km.
Internationaler Flughafen Malaga - 60 km (40 Minuten mit dem Auto).
Renommierte internationale Schulen - 5-10 km.

Eine einmalige Gelegenheit in einer der begehrtesten Gegenden Marbellas
Diese außergewöhnliche moderne Villa repräsentiert den Gipfel des zeitgenössischen mediterranen Lebens. Ob Sie ein Traumhaus, einen Urlaubsort oder eine wertvolle Investition suchen, diese Immobilie bietet die perfekte Kombination aus Exklusivität, Eleganz und Komfort.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und den ultimativen Luxus-Lifestyle in Marbella zu entdecken.