



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Schwimmbad :** Ja

**Hausbereich :**

76 m<sup>2</sup>

**Standort :** Guardamar del Segura

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

✓ Aufzug

✓ Terrasse

✓ Klimaanlage

Geräumige Eckwohnung mit Meerblick in der Nähe des Strandes von Guardamar del Segura Diese beeindruckende Eckwohnung mit 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern bietet eine einzigartige Gelegenheit, an einem privilegierten Standort zu wohnen. Der großzügige, 10 m<sup>2</sup> große Balkon, der nach Osten ausgerichtet ist, verwöhnt Sie täglich mit einem atemberaubenden Blick auf das Meer und den Fluss. Lagern der ruhigen und grünen Umgebung des Duivenbos gelegen, befindet sich diese Immobilie nur 900 Meter vom Strand und dem Yachthafen entfernt. Das charmante Zentrum von Guardamar del Segura mit seinen Geschäften, Restaurants und Terrassen ist ebenfalls in unmittelbarer Nähe. Ein großer Supermarkt ist ebenfalls bequem erreichbar. Ausstattung der Residenz Die Residenz bietet mehrere Vorteile: Privater Parkplatz für diese Wohnung Großer Gemeinschaftspool Zwei Aufzüge für einfachen Zugang Wohnungsaufteilung Die Wohnung liegt im 6. Stock und verfügt über eine praktische Aufteilung: Eingang: Flur mit Zugang zum Gäste-WC. Wohnbereich: Geräumiges Wohnzimmer mit viel Tageslicht und direktem Zugang zum Balkon. Küche: Geschlossene, voll ausgestattete Küche mit Hauswirtschaftsraum und direktem Zugang zum Balkon. Schlafzimmer: Vom Wohnzimmer führt ein Flur zu den drei Schlafzimmern. Das großzügige Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer. Alle Schlafzimmer haben Fenster mit wunderschönem Blick auf den Fluss und die umliegende Landschaft. Wichtigste Merkmale 3 geräumige Schlafzimmer und 2 Badezimmer Eckwohnung mit viel natürlichem Licht Ostbalkon mit spektakulärem Panoramablick Fußläufig erreichbar: Strand, Yachthafen und Annehmlichkeiten Ideal für Sie Diese Immobilie ist perfekt für alle, die Ruhe, Natur und Komfort suchen und dabei alle Annehmlichkeiten in greifbarer Nähe haben möchten.



