



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Standort :** Calahonda

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**!orientacion :** Süd

**Ansichten :** Meeresblicke

**!parking :** Geschlossene Garage

**Hausbereich :** 588 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 4162 m<sup>2</sup>

- |                               |                              |                                   |
|-------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| ✓ eigenes Badezimmer          | ✓ in der Nähe von Geschäften | ✓ in der Nähe von Verkehrsmitteln |
| ✓ In der Nähe des Golfplatzes | ✓ In der Nähe des Meeres     | ✓ W-lan                           |
| ✓ Einbauschränke              | ✓ Lagerraum                  | ✓ Kamin                           |
| ✓ Alarmsystem                 | ✓ Satellitenschüssel         | ✓ Allzweckraum                    |
| ✓ Terrasse                    | ✓ Weiße Ware                 | ✓ Klimaanlage                     |
| ✓ Grill                       |                              |                                   |

Diese Villa liegt in bester Lage in Calahonda, Mijas Costa nur 20 Minuten vom Stadtzentrum Marbellas und lediglich 30 Minuten von Málaga Stadt und dem Flughafen entfernt. Nur 5 Minuten vom Strand entfernt. Direkt angrenzend an eine Grünzone genießt man den unverbaubaren Blick auf das Meer und die afrikanische Küste. Die in modernem andalusischem Stil gebaute Villa befindet sich auf einem Grundstück mit insgesamt 4.162m<sup>2</sup> und weist eine überbaute Fläche von 771m<sup>2</sup> auf. Der gepflegte mediterrane Garten mit alten Korkeichen und einem kleinen Pinienhain sowie einem grosszügigen privaten Pool bietet auf verschiedenen Ebenen abwechslungsreiche Möglichkeiten für Freizeitaktivitäten. Eine besondere Immobilie in perfekter und sehr privater Lage!





