



Art der Immobilie : Penthouse

Standort : Ojén

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 3

Schwimmbad : Gemeinschaftlich

Garten : Gemeinschaftlich

!parking : 2 Tiefgaragen

Hausbereich : 275 m²

- ✓ Beheizter Pool
- ✓ Lagerraum
- ✓ Klimaanlage

- ✓ Tennisplatz
- ✓ Terrasse
- ✓ Grill

- ✓ Gymnasium
- ✓ Whirlpool

Entdecken Sie ein außergewöhnliches, modernes Luxus-Triplex-Penthouse, das den "Wow"-Faktor verkörpert. Dieses exklusive Penthouse mit 3 Schlafzimmern und 3 Ebenen in Palo Alto, Ojén, ist ein wahres Juwel und kombiniert ein 2-Schlafzimmer-Apartment mit einem 3-Schlafzimmer-Penthouse. Diese Fusion bietet den großzügigen Raum, den man normalerweise nur in einer Villa findet, und bewahrt gleichzeitig die Bequemlichkeit und den lockeren Lebensstil eines Penthouses in der atemberaubenden neuen Wohnanlage von Palo Alto.

Palo Alto liegt nur wenige Kilometer nördlich von Marbella, unterhalb des malerischen andalusischen Bergdorfs Ojén. Palo Alto ist eine umweltfreundliche High-End-Entwicklung, die für luxuriöses Wohnen konzipiert wurde und eine dramatische Kulisse, unvergessliche Panoramablicke und zahlreiche luxuriöse Annehmlichkeiten bietet. Diese gated Community mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst und Concierge-Services bietet ihren Bewohnern einen Health Club, ein hochmodernes Fitnessstudio, ein Spa-Zentrum mit Hammam und Jacuzzi, ein beheiztes Hallenbad, ein Social Club und einen kollaborativen Arbeitsbereich. Wunderschön angelegte Gärten umgeben die Außenpools, Spielplätze und den Tennisplatz sowie sogar einen Bauernmarkt.

Umgeben von Natur und gehobenen Immobilien beeindruckt dieses nach Süden ausgerichtete Triplex-Penthouse mit einer Fläche von 275 m². Es wurde nach den höchsten Spezifikationen entworfen und vereint modernes Design mit höchstem Komfort und Funktionalität. Das Hauptgeschoss, ursprünglich als 3-Schlafzimmer-Wohnung geplant, bietet nun ein offenes Konzept, das ein stilvolles Wohnzimmer, einen Essbereich und eine elegante Küche mit Insel und Bar vereint und somit einen geräumigen Bereich für die Unterhaltung von Familie und Freunden schafft. Die großen Schiebetüren und Glasfenster sorgen für eine nahtlose Verbindung zwischen Innen- und Außenbereichen und lassen viel Sonnenlicht und natürliche Helligkeit herein. Die fantastische 107 m² große Terrasse ermöglicht es den Bewohnern, die herrlichen Ausblicke auf das Meer und die Berge sowie das außergewöhnliche Klima der Costa del Sol in vollen Zügen zu genießen.

Das Obergeschoss, aus einem 3-Schlafzimmer-Penthouse umgebaut, verfügt über ein geräumiges Hauptschlafzimmer mit einem Ankleidezimmer für ihn und sie, zwei weitere gut dimensionierte Schlafzimmer, zwei Badezimmer und eine große Terrasse mit Jacuzzi, von der aus man den atemberaubenden Panoramablick auf das Meer genießen kann. Von dieser Terrasse aus gelangt man zum beeindruckenden 147 m² großen Solarium, das mit einer Küche ausgestattet ist und sich perfekt für Grillabende, gemütliche Mittagessen oder Abendessen bei Sonnenuntergang eignet. Es gibt auch einen Bereich, in dem ein Tauchbecken installiert werden kann, um sich an heißen Sommertagen nach dem Sonnenbaden zu erfrischen. Jede Etage dieser außergewöhnlichen Immobilie verfügt über eine großzügige Terrasse mit Meerblick.

Zusätzliche Merkmale umfassen 3 überdachte Parkplätze und zwei Abstellräume. Dieses stilvolle und intelligente Zuhause wird in ausgezeichneter Zustand angeboten, dekoriert mit hochwertigen Oberflächen und ausgestattet mit modernen Annehmlichkeiten. Erleben Sie das Beste aus beiden Welten und genießen Sie den anspruchsvollen meeresnahen Lebensstil in der prestigeträchtigen Nine Heights in Palo Alto, Ojén.



