



**Art der Immobilie :** Stadthaus

**Standort :** Málaga

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** NEIN

**!parking :** Straße

**Hausbereich :** 121 m<sup>2</sup>

- |                              |                 |                          |
|------------------------------|-----------------|--------------------------|
| ✓ in der Nähe von Geschäften | ✓ In Strandnähe | ✓ In der Nähe des Meeres |
| ✓ Terrasse                   | ✓ Solarium      | ✓ Weiße Ware             |
| ✓ Klimaanlage                |                 |                          |



Wir präsentieren eine hervorragende drei Schlafzimmer, drei Badezimmer Stadthaus im Herzen von Malaga, in der begehrten Gegend von Huelin gelegen. Nur wenige Schritte vom Strand entfernt, ist diese Eigenschaft in ausgezeichnetem Zustand und bietet eine vier Ebenen Layout, das Platz und Funktionalität maximiert.

Im Erdgeschoss befinden sich eine voll ausgestattete moderne Küche, ein geräumiges Wohn-/Esszimmer und ein komplettes Badezimmer. Im Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, und im dritten Stock gibt es zwei weitere Schlafzimmer mit einem kompletten Bad. Das Juwel dieser Immobilie ist die spektakuläre Sonnenterrasse, die einen atemberaubenden Panoramablick auf die Stadt Málaga bietet, ideal für Momente der Entspannung und Unterhaltung im Freien.

Neben seinen außergewöhnlichen Eigenschaften bietet das Leben in Málaga eine Vielzahl von Vorteilen. Diese pulsierende Stadt verbindet den Charme des Mittelmeers mit einer reichen Kulturgeschichte und einem lebendigen Stadtleben. Von den schönen Stränden und dem sonnigen Klima bis hin zu den zahlreichen Museen, Theatern und Festivals hat Málaga für jeden etwas zu bieten. Die lokale Gastronomie mit ihren Tapas und frischen Meeresfrüchten ist eine weitere große Attraktion, ebenso wie die Freundlichkeit und Gastfreundschaft der Einwohner. Málaga ist eine Stadt mit ausgezeichneten Verkehrsanbindungen und einer modernen Infrastruktur, die eine außergewöhnliche Lebensqualität bietet.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses exklusive Stadthaus in einer unschlagbaren Lage zu erwerben. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins.

Reihenhaus Stadthaus, Málaga, Costa del Sol.  
3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, Gebaut 121 m<sup>2</sup>, Terrasse 12 m<sup>2</sup>.

Lage : Stadt, Strandseite, Nähe Hafen, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Schule, Nähe Jachthafen.

Zustand : Ausgezeichnet.

Klimakontrolle : Klimaanlage.

Aussicht : Panoramisch, Städtisch.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, Solarium, Bad en Suite, In der Nähe einer Kirche.

Möbel : Verhandelbar.

Küche : Vollmontiert.

Bewachung : Eingangstelefon.

Parkmöglichkeit : Straße.

Kategorie : Weiterverkauf.

