



Art der Immobilie : Wohnung

Standort : Nueva Andalucía

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 3

Schwimmbad : Gemeinschaftlich

Garten : Gemeinschaftlich

!orientacion : Süd-Ost

Ansichten : Bergblick

!parking : Offener Privatparkplatz

Hausbereich : 100 m²

Grundstücksfläche : 100 m²

- ✓ in der Nähe von Geschäften
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Möbliert

- ✓ Beheizter Pool
- ✓ Kamin
- ✓ Klimaanlage

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Terrasse

Entdecken Sie die Eleganz der Küste in diesem zweistöckigen Apartment mit zwei Schlafzimmern, ideal gelegen nur wenige Schritte von La Plaza und dem berühmten Puerto Banús entfernt. Dieses Anwesen kombiniert stilvolle Eleganz mit einladendem Charme und eignet sich perfekt für Einzelpersonen, Paare und kleine Familien und bietet die Flexibilität, verschiedene Lebensstile und Bedürfnisse zu erfüllen.



Beim Betreten empfängt Sie ein großzügiger, offener Wohnbereich, in dem das Wohnzimmer, der Essbereich und die Küche harmonisch ineinander übergehen und eine einladende Atmosphäre für Unterhaltung oder Entspannung schaffen. Große Fenster lassen viel Tageslicht herein und lenken den Blick auf die Panoramaaussicht auf das Meer vom Balkon aus.

Im Obergeschoss bieten zwei gut ausgestattete Schlafzimmer Privatsphäre und Ruhe. Die Hauptsuite verfügt über ein großzügiges Layout und ein eigenes Badezimmer und bietet ein persönliches Refugium, während das zweite Schlafzimmer vielseitig ist – ideal für Gäste, Familie oder als Heimbüro. Die große Terrasse lädt zum Entspannen bei einem Morgenkaffee oder zum Beobachten des Sonnenuntergangs über dem Mittelmeer ein.

Die Bewohner dieser begehrten Gemeinschaft genießen Zugang zu exklusiven Annehmlichkeiten und die lebendige Atmosphäre von Puerto Banús, die nur wenige Schritte entfernt ist. Genießen Sie erstklassige Restaurants, luxuriöse Einkaufsmöglichkeiten und das lebhaftes Hafenleben, während Sie nach Hause in ein friedliches Refugium zurückkehren, das den besten Lebensstil an der Costa del Sol bietet.

Info@ImmoMoment.es

www.ImmoMoment.es

+34 951 550 565

