



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Standort :** Manilva

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 4

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Ansichten :** Bergblick

**!parking :** 2 Tiefgaragen

**Hausbereich :** 267 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 849 m<sup>2</sup>

- ✓ in der Nähe von Geschäften
- ✓ Terrasse

- ✓ Einbauschränke
- ✓ Weiße Ware

- ✓ Golf-Anwesen
- ✓ Klimaanlage

Neuentwicklung: Preise ab 1,995,000 € 1,995,000 €. [Betten: 4 - 4] [Bäder: 4 - 4] [Größe gebaut: 267.00 m<sup>2</sup> - 267.00 m<sup>2</sup>]

Luxusvilla-Projekt mit Baugenehmigung und atemberaubendem Meerblick – nur 500 m vom Strand entfernt

Stellen Sie sich vor, Sie wachen in Ihrer eigenen Luxusvilla mit Panoramablick auf das Meer auf, nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt.

Eingebettet in eine prestigeträchtige Gegend bietet dieses exklusive Villenprojekt die perfekte Kombination aus moderner Eleganz und mediterranem Charme. Auf einem nach Südosten ausgerichteten Grundstück gelegen, ist die Immobilie so konzipiert, dass sie maximales Tageslicht und einen atemberaubenden Küstenblick bietet.

Mit großzügigem Wohnraum und einem geräumigen, lichtdurchfluteten Keller ist dieses Haus ideal für alle, die Luxus und Komfort suchen.

Gelegen an der westlichen Costa del Sol, wird dieses Gebiet schnell zur ersten Wahl für anspruchsvolle Käufer, die Ruhe, Authentizität und einen entspannten Küstenlebensstil suchen. In der Nähe der Grenze zu Cádiz gelegen, genießt es unberührte Strände, erfrischende atlantische Brisen und kristallklares Wasser – ein wahres Paradies für Strandliebhaber.

Dies ist Ihre Gelegenheit, eine maßgeschneiderte Villa in einer der begehrtesten Küstenlagen Südspaniens zu besitzen. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen und beginnen Sie mit dem Bau Ihres Traumhauses.



