



**Art der Immobilie :** Penthouse

**Standort :** La Quinta

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Ost

**Ansichten :** Golf

**!parking :** Offener Privatparkplatz

**Hausbereich :** 131 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 1 m<sup>2</sup>

- ✓ eigenes Badezimmer
- ✓ Golf an vorderster Front
- ✓ Geschlossener Komplex
- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Terrasse
- ✓ Weiße Ware
- ✓ Klimaanlage

Treten Sie ein in diese gepflegte Maisonette-Wohnung auf zwei Ebenen mit 3 Schlafzimmern und 2,5 Badezimmern im exklusiven Viertel La Quinta in Benahavis, ein wahres Juwel, das Komfort, Privatsphäre und viel Raum für Verbesserungen bietet. Diese gut etablierte, geschlossene Urbanisation liegt direkt am Golfplatz und ist ideal gelegen, umgeben von Golfplätzen, in der Nähe von Schulen und Annehmlichkeiten und nur wenige Autominuten von San Pedro Town und Benahavis Village entfernt. Die gepflegten Gemeinschaftsgärten und der schöne Pool werden von nur 36 Anwesen gemeinsam genutzt, was dies zu einer wahren Oase macht.

Die untere Etage des Hauses verfügt über ein großes, helles Wohnzimmer und eine separate Küche. Sie öffnet sich zu einer geräumigen, teilweise überdachten Terrasse mit Blick auf den Golfplatz und die gepflegten Gemeinschaftsgärten. Parkplätze gibt es direkt vor der Haustür für einfachen Zugang. Eine praktische Gästetoilette vervollständigt das Erdgeschoss.

Im Obergeschoss finden Sie drei helle Schlafzimmer, jedes mit Balkon. Das Hauptschlafzimmer ist äußerst geräumig mit Blick auf die Gärten und den Golfplatz und verfügt über ein eigenes Badezimmer. Die anderen beiden Schlafzimmer teilen sich ein Familienbadezimmer.

Dieses Haus befindet sich in einer begehrten Lage und ist von exklusiven Golfplätzen und Villen im Wert von mehreren Millionen Euro umgeben. Der Flughafen Malaga ist nur 35 Minuten entfernt und von dieser Immobilie aus haben Sie das Beste von Marbellas pulsierendem Lebensstil in Reichweite und können gleichzeitig die ruhige Umgebung dieses exklusiven Nachbarschaft genießen. [www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)



