



Art der Immobilie : Freistehende Villa

Standort : Torrenueva

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Optional

Garten : Privat

!orientacion : Ost

Ansichten : Meeresblicke

!parking : Geschlossene Garage

Hausbereich : 150 m²

Grundstücksfläche : 755 m²

- | | | |
|------------------------------|-------------------------------|--------------------------|
| ✓ in der Nähe von Geschäften | ✓ In der Nähe des Golfplatzes | ✓ In der Nähe des Meeres |
| ✓ W-lan | ✓ Einbauschränke | ✓ Lagerraum |
| ✓ In Gehweite zum Strand | ✓ Allzweckraum | ✓ Terrasse |
| ✓ Weiße Ware | ✓ Teilmöbliert | ✓ Möbliert |
| ✓ Klimaanlage | | |

Eine seltene Gelegenheit, ein Stück vom Paradies nur 150 Meter vom Strand entfernt zu diesem Preis zu besitzen! Inmitten von millionenschweren Villen gelegen, bietet dieses charmante Haus auf einem erhöhten Grundstück einen atemberaubenden Meerblick und unglaubliches Potenzial. Nur 2 Gehminuten vom hochgelobten Bombo Beach und Playa Cala de Mijas entfernt und nur wenige Minuten von renommierten Restaurants, Geschäften, der Burg Torre Nueva und dem lebhaften Küstenviertel. El Olivo de la Cala, ein von Michelin ausgezeichnetes Restaurant, befindet sich ebenfalls in der Nähe, was den Reiz dieser außergewöhnlichen Lage noch erhöht.

Dieses helle, erhöhte Anwesen mit seinem 752 m² großen Grundstück ist ein kalifornischer Traum, der darauf wartet, verwandelt zu werden. Mit den vorhandenen architektonischen Plänen für ein luxuriöses, mehrstöckiges Haus mit Pool bietet dieses Grundstück unendlich viele Möglichkeiten. Sie können aber auch Ihre eigenen Vorstellungen verwirklichen und Ihren perfekten Rückzugsort an der Küste schaffen. Das Haus verfügt über eine geräumige, umlaufende Terrasse, eine gemütliche Veranda und üppige Gartenbereiche, die viel Platz zum Entspannen und Unterhalten bieten.

Mit ausreichend Parkplätzen für mehrere Autos und Platz für Erweiterungen ist diese Immobilie bereit, neu gestaltet zu werden oder ihren lieblichen Charme so zu genießen, wie sie ist! Die hellen, lichtdurchfluteten Räume schaffen eine einladende Atmosphäre, mit einer offenen Küche und einem nahtlosen Übergang zwischen den Wohnbereichen. Egal, ob Sie sich für die aktuellen Pläne entscheiden oder Ihre eigenen entwickeln, das Potenzial ist hier grenzenlos.

In der Nähe von fünf Weltklasse-Golfplätzen, nur 7 Minuten vom Yachthafen in Cabopino & Wyndham Grand Resort und 15 Minuten von Marbella entfernt, ist dies

www.ImmoMoment.es

+34 951 550 565



