



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Fuengirola

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Nordost

**Ansichten :** Meeresblicke

**!parking :** Geschlossene Garage

**Hausbereich :** 133 m<sup>2</sup>

- ✓ in der Nähe von Geschäften
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Aufzug
- ✓ Weiße Ware

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Lagerraum
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Whirlpool

- ✓ Tennisplatz
- ✓ Sauna
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage

#### Short description

Exklusives 2-Schlafzimmer-Apartment - Luxuriöses Leben am Meer in Fuengirola

#### Description

"Jade", entdecken Sie dieses wunderschöne luxuriöse 2-Schlafzimmer-Apartment, Teil eines exklusiven, bezugsfertigen Neubauprojekts mit 116 Premium-Wohnungen (Fertigstellung 2024), weniger als 250 Meter vom Strand in Fuengirola entfernt. Sofort bezugsfertig und für modernes Wohnen konzipiert, verfügt diese Wohnung im zweiten Stock über eine großzügige Terrasse mit atemberaubendem Blick auf die Berge und teilweise Meerblick, eine elegante Einrichtung und hochwertige Ausstattungen. Das Apartment liegt hoch genug und nicht an der Straßenseite, sodass Sie mitten in der Stadt wohnen, ohne von Straßenlärm gestört zu werden.

Genießen Sie hervorragende Gemeinschaftseinrichtungen, darunter ein Salzwasser-Außenpool, ein Innenpool mit Spa-Bereich, Fitnessraum, Sauna, Hammam, ein hochmodernes Kino, Co-Working-Bereich, Gastrobar und Concierge-Services. Dieses preisgekrönte Projekt, das nach der BREEAM-Nachhaltigkeitszertifizierung gebaut wurde, bietet die perfekte Kombination aus Luxus und umweltbewusstem Wohnen.

Gelegen im Herzen der Costa del Sol, nur 20 Minuten von Málaga und Marbella entfernt, ist dies eine einzigartige Gelegenheit, den mediterranen Lebensstil an einem der begehrtesten Standorte der Region zu genießen. Es hat einen eigenen Parkplatz und einen Abstellraum.

Die Schlüssel befinden sich in unserem Büro, und die Wohnung verfügt über eine VUT-Lizenz (touristische Vermietungslizenz).

Vergessen Sie nicht, das Video anzusehen! Vereinbaren Sie eine Besichtigung und informieren Sie sich bei Interesse über die Mietrenditen.

[info@ImmoMoment.es](mailto:info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565



