



**Art der Immobilie :** Landhaus

**Standort :** Coín

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Ansichten :** Bergblick

**!parking :** 2 Tiefgaragen

**Hausbereich :** 163 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 10620 m<sup>2</sup>

✓ W-lan

✓ Allzweckraum

✓ Klimaanlage

✓ Lagerraum

✓ Terrasse

✓ Kamin

✓ Weiße Ware

\*Atemberaubendes südafrikanisches Holzhaus im Lodge-Stil in Coín zu verkaufen\*.

Eingebettet im Herzen der andalusischen Landschaft befindet sich dieses exquisite, einstöckige Holzhaus im südafrikanischen Lodge-Stil in ausgezeichnetem Zustand und bietet eine perfekte Mischung aus rustikalem Charme und modernem Komfort. Mit 3 geräumigen Schlafzimmern und 2 gut ausgestatteten Badezimmern, das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, bietet dieses Haus eine komfortable und ruhige Wohnumgebung.

Der offene Grundriss bietet eine große Küche, die nahtlos in den Wohn- und Essbereich übergeht, von wo aus Sie einen atemberaubenden Blick auf die umliegenden Berge und die Landschaft genießen können. Ein einzigartiges Zwischengeschoss macht das Haus vielseitig und bietet Platz für Stauraum oder ein zusätzliches Bett.

Das Haus ist lichtdurchflutet, mit großen Fenstern, die die unglaublichen Aussichten einrahmen. Auf der Terrasse können Sie sich am Tauchbecken entspannen, das den idealen Ort für das Leben im Freien darstellt.

Für diejenigen, die sich für Tiere interessieren, hat der Eigentümer derzeit eine zoologische Lizenz und das Grundstück umfasst eine große Anlage zur Haltung von Raubvögeln. Das Gebäude mit einer Fläche von 130 m<sup>2</sup> kann leicht als Stall, Zwinger oder Zwingerumgebung umgebaut werden und ist somit perfekt für Tierliebhaber geeignet.

Auf einem großzügigen 10.000 m<sup>2</sup> großen Grundstück gelegen, ist das Gelände ein echtes Highlight mit zahlreichen produktiven Olivenbäumen, von denen einige über 500 Jahre alt sind, und die eine wunderschöne und ruhige Umgebung schaffen. Zu den weiteren Merkmalen des Grundstücks gehören große Teiche, die aus aufgefangenen Niederschlägen und einer natürlichen Wasserquelle gespeist werden, Lagerräume und ein Hundegehege mit Zwinger. Außerdem verfügt das Grundstück sowohl über Stadtwasser als auch über einen eigenen Brunnen, eine sehr gute Zufahrt und die AFO.

Die erstklassige Lage, nur 10 Minuten von der Stadt entfernt, der unvergleichliche Blick auf die Berge und die einzigartige Kombination von [www.immomoment.es](http://www.immomoment.es) Immobilie wirklich einzigartig. Verpassen [www.immomoment.es](http://www.immomoment.es) ein Stück andalusisches Paradies zu besitzen! +34 951 550 565



