



Art der Immobilie : Wohnung

Standort : Málaga

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 2

Schwimmbad : NEIN

Garten : Gemeinschaftlich

!orientacion : Ost

!parking : Geschlossene Garage

Hausbereich :

147 m²

- ✓ in der Nähe von Geschäften
- ✓ Klimaanlage

- ✓ Einbauschränke

- ✓ Aufzug

Diese helle und geräumige Wohnung bietet 147 m² bebaute Fläche (117 m² Nutzfläche) und befindet sich in der begehrten Gegend von Cortijo Alto. Das Anwesen verfügt über ein großes Wohnzimmer mit direktem Zugang zu einer Terrasse mit Blick auf die schönen Gemeinschaftsgärten, eine unabhängige, voll ausgestattete Küche (mit der Option, sie zum Wohnzimmer hin zu öffnen, um eine offene Raumauflistung zu ermöglichen), vier großzügige Schlafzimmer mit Einbauschränken und zwei Bäder. Ein 27 m² großer Parkplatz ist im Preis inbegriffen.

Die Wohnung befindet sich im vierten Stock und ist nach Süden ausgerichtet, so dass sie den ganzen Tag über viel Tageslicht erhält. Die Lage bietet eine ausgezeichnete Lebensqualität mit einer Vielzahl von Dienstleistungen und Annehmlichkeiten in der Nähe, was sie zu einer der begehrtesten Wohngegenden von Málaga macht. Schnelle Anbindung an die Autobahn, nur ein kurzer Spaziergang zum El Corte Inglés Bahía, 15 Minuten zum Flughafen Málaga, 5 Minuten zum Universitätsviertel und nur 5 Minuten zum Stadtzentrum.

Gemeinschaftsgebühren: 61 €/Monat
Jährliche Grundsteuer (IBI): € 305

Info@ImmoMoment.es www.ImmoMoment.es +34 951 550 565
Verpassen Sie nicht die Gelegenheit zur Besichtigung - kontaktieren Sie uns noch heute für einen unverbindlichen Besichtigungstermin!





