



Art der Immobilie : Stadthaus

Standort : Casares Playa

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 4

Schwimmbad : Gemeinschaftlich

Garten : Gemeinschaftlich

!orientacion : Ost

Ansichten : Meeresblicke

!parking : 1 Tiefgarage

Hausbereich : 153 m²

Grundstücksfläche : 32 m²

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ in der Nähe von Geschäften
- ✓ Golf-Anwesen
- ✓ Satellitenschüssel
- ✓ Solarium
- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ In Strandnähe
- ✓ Lagerraum
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Weiße Ware
- ✓ Strand in erster Linie
- ✓ Einbauschränke
- ✓ In Gehweite zum Strand
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage

Wunderschönes Reihenhaus in erster Strandlinie in Casares Costa! Diese exklusive Immobilie befindet sich in einer ruhigen und privaten Wohnanlage mit großzügigen Grünflächen, einem Gemeinschaftspool und direktem Zugang zu den traumhaften Sandstränden von Casares. Zudem profitieren Sie von einer langen Strandpromenade, die sich entlang der gesamten Costa del Sol erstreckt und zahlreiche Bars, Strandlokale und Freizeitmöglichkeiten bietet.

Ideal gelegen zwischen den Yachthäfen von Estepona und La Duquesa – nur 4 Autominuten oder ein angenehmer Spaziergang entfernt – genießt das Haus eine Südausrichtung und bietet in allen Räumen einen herrlichen Meerblick.

Das Haus erstreckt sich über drei Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich ein heller und geräumiger Wohnbereich mit großen Fenstern, die auf eine private Terrasse mit direktem Meerblick führen – nur wenige Schritte vom Strand und einem Strandrestaurant entfernt. Im ersten Stock gibt es drei großzügige Schlafzimmer und zwei Badezimmer, eines davon en suite, alle mit freiem Blick auf das Mittelmeer. Im obersten Stockwerk befindet sich ein viertes Schlafzimmer mit absoluter Privatsphäre sowie Zugang zu einer großen Dachterrasse mit Panoramablick über die gesamte Küste.

Diese Immobilie eignet sich ideal als Hauptwohnsitz oder als Investition dank ihres hohen Vermietungspotenzials – sowohl für Ferienvermietung als auch für langfristige Mietverhältnisse. Ein Tiefgaragenstellplatz ist ebenfalls im Preis inbegriffen und bietet zusätzlichen Komfort.

Info@immo-moment.es, die Ruhe des Lebens am Meer zu genießen und in unmittelbarer Nähe – ganz ohne Auto. Ein 34 951 550 565
Besichtigung wird dringend empfohlen, um das volle Potenzial dieses Traumhauses zu entdecken.



