



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Schwimmbad :** Privat

**Hausbereich :** 121 m<sup>2</sup>

**Standort :** Orihuela Costa

**Grundstücksfläche :** 300 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 4

**!sup\_terrazas :** 73 m<sup>2</sup>

**Badezimmer :** 3

**!playa :** 700 m

- ✓ Garten
- ✓ Vorklimatisierung

- ✓ Keller

- ✓ Solarium

NEU GEBAUTE WOHNANLAGE IN PUNTA PRIMA ☐☐ Neubau-Wohnanlage mit Bungalow-Apartments und 7 freistehenden Villen in Punta Prima. ☐☐ Die Neubauvillen verteilen sich auf zwei Etagen, plus der sonnigen Dachterrasse. ☐☐ Im Erdgeschoss befindet sich ein helles und geräumiges Wohnzimmer mit offener Küche, 1 Schlafzimmer mit Einbauschränken und 1 Badezimmer. ☐☐ Im ersten Stock befinden sich 3 weitere Schlafzimmer mit Einbauschränken und 2 Bäder, davon eines en-suite mit dem Hauptschlafzimmer. Vom Hauptschlafzimmer aus hat man Zugang zu einer Terrasse. ☐☐ Eine Treppe hinauf erreichen Sie eine private Sonnenterrasse. ☐☐ Die Urbanisation wird schöne Grünflächen mit einem Spielplatz für Kinder, ein Fitnessstudio und zwei Gemeinschaftspools bieten. ☐☐ Der Komplex liegt nur wenige Meter vom Zentrum von Punta Prima entfernt, wo Sie alle Annehmlichkeiten finden, die Sie benötigen. ☐☐ In der Umgebung finden Sie eine breite Palette von netten Restaurants, Cafés, Supermärkte, Apotheken und alle Annehmlichkeiten, die Sie benötigen. ☐☐ Punta Prima, nur 5 km von Torrevieja entfernt, zeichnet sich durch eine gute Kommunikations- und Gesundheitsinfrastruktur, die Nähe zum Flughafen Alicante und die vielen ganzjährig geöffneten Dienstleistungsbetriebe aus. ☐☐ Nur 10 km entfernt befinden sich die Golfplätze von Villamartín, Campoamor, Las Ramblas, Las Colinas und Lo Romero sowie die Einkaufszentren von La Zenia und Habaneras. ☐



