



**Art der Immobilie :** Kommerziell

**Schwimmbad :** Ja

**Hausbereich :**

70 m<sup>2</sup>

**Standort :** Los Alcazares

**Schlafzimmer :** 0

**Badezimmer :** 0

✓ Aufzug

✓ Terrasse

✓ Klimaanlage

Diese 70 m<sup>2</sup> große Gewerbefläche ist ideal für medizinisches Personal oder Geschäftsbüros und befindet sich im Herzen des Paseo de la Feria, in einer erstklassigen Lage nur eine Reihe vom Strand entfernt, in der Nähe des Hafens und im Zentrum aller Annehmlichkeiten. Der Gebäudeeingang erfolgt durch eine automatische Tür mit Gegensprechanlage. Der Raum befindet sich im 2. Stock und ist über eine Treppe oder einen Aufzug erreichbar. Beim Betreten der Einheit werden Sie in einem ersten Bereich begrüßt, der aus zwei offenen Zonen und einer Toilette besteht und sich perfekt als Empfangsbereich und potenzielles Wartezimmer eignet. Ein Korridor führt Sie dann in einen zweiten Bereich mit zwei Räumen: einem Hauptraum mit Blick auf den Paseo de la Feria, der mit Fenstern über die gesamte Wandlänge ausgestattet ist, einem weiteren angrenzenden Raum und einer zusätzlichen Toilette. Der Raum ist mit Lautsprechern für Musik, Klimaanlage, Strom, Wasser und angeschlossenen Glasfaserkabeln ausgestattet und bietet allen notwendigen Komfort für Ihre berufliche Tätigkeit. Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit, Ihr Unternehmen in einer erstklassigen Lage zu gründen. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



