



Art der Immobilie : Freistehende Villa

Standort : Alhaurín de la Torre

Schlafzimmer : 5

Badezimmer : 4

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

!orientacion : Norden

Ansichten : Bergblick

!parking : Offener Privatparkplatz

Hausbereich : 597 m²

Grundstücksfläche : 15230 m²

- ✓ in der Nähe von Geschäften
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage

- ✓ Gästehaus
- ✓ Weiße Ware
- ✓ Grill

- ✓ Einbauschränke
- ✓ Möbliert



Ein außergewöhnliches andalusisches Anwesen - Exklusive Luxusvilla in Alhaurín de la Torre, Málaga

Hier bietet sich die einmalige Gelegenheit, ein wahrhaft einzigartiges Luxusanwesen im Herzen Südspaniens zu erwerben. Im charmanten und begehrten Alhaurín de la Torre, nur eine kurze Autofahrt von Málaga und der Mittelmeerküste entfernt, bietet diese prächtige Villa eine unvergleichliche Kombination aus Privatsphäre, Eleganz und traditionellem andalusischen Charakter - eingebettet in eine weitläufige Naturlandschaft.

Mit einem über 15.230 Quadratmeter großen Privatgrundstück und über 597 Quadratmetern bebauter Wohnfläche, Nebengebäuden und Lagerräumen ist das Anwesen ein abgeschiedenes Paradies. Umgeben von gepflegten Gärten, alten Obst- und Tropenbäumen und einem malerischen Blick auf die Berge und die Landschaft bietet das Anwesen einen Lebensstil, der von Weite, Ruhe und erleseinem Geschmack geprägt ist.

Beim Betreten des Anwesens über die großzügige, von Bäumen gesäumte Auffahrt wird sofort klar: Dies ist kein gewöhnliches Anwesen. Palmen und Zypressen säumen die private Zufahrt, die zu großzügigen Parkplätzen und üppigen Grünflächen führt. Das Anwesen verfügt über drei beeindruckende Swimmingpools, ideal, um Andalusiens strahlenden Sonnenschein zu genießen, sowie eine Reihe von Pergolen und Terrassen, die ruhige Lounges im Freien und elegante Unterhaltungsbereiche schaffen.

Ein Highlight des Anwesens ist der erhöhte Pavillon, der einen weiten, ungestörten Blick über die Gärten, Pools und die umliegende Landschaft bietet – eine idyllische Kulisse für Abendessen bei Sonnenuntergang oder ruhige Morgenstunden.

Für Pferdeliebhaber ist das Anwesen besonders wertvoll. Es umfasst einen professionellen Dressurplatz und gut ausgestattete Stallungen, die für die Unterbringung mehrerer Pferde ausgestattet sind – eine Besonderheit, die man in einer privaten Residenz dieses Kalibers selten findet.

Die Hauptvilla bietet Platz für bis zu acht Gäste in drei geräumigen Schlafzimmern mit eigenem Bad. Die Innenräume sind geschmackvoll im rustikal-klassischen Stil gestaltet und verbinden traditionellen Charme mit luxuriöser Ausstattung. Die eleganten Wohn- und Essbereiche verfügen über einen großen Kamin und großzügige Fenster, die viel Tageslicht in den Raum lassen und einen wunderschönen Blick auf den Garten ermöglichen. Die voll ausgestattete Küche öffnet sich zu einem authentisch andalusischen Innenhof mit dekorativem Brunnen und bietet ein ruhiges und stilvolles Ambiente für private Mahlzeiten oder ruhige Besinnung.

Eine zweite Gästevilla, nur 20 Meter vom Hauptgebäude entfernt, bietet zusätzlichen Platz für bis zu vier Gäste. Sie verfügt über zwei Schlafzimmer, eine voll ausgestattete Küche und ein großes Badezimmer – ideal für die komfortable und private Unterbringung von Besuchern oder Mitarbeitern.

Dieses außergewöhnliche Anwesen ist mehr als nur eine Residenz – es bietet die Gelegenheit, ein Stück andalusisches Erbe zu besitzen, das sorgfältig für modernes Luxusleben modernisiert wurde. Ob als privater Rückzugsort, Familienbesitz oder prestigeträchtige Investition in einer der privilegiertesten Lagen Málagas – diese Villa bietet eine unvergleichliche Mischung aus Lifestyle, Schönheit und Wert.

Anspruchsvolle internationale Käufer, die Eleganz, Platz und Exklusivität in Südspanien suchen, werden hier keine bessere Adresse finden.

