



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Standort :** Arroyo de la Miel

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 1

**Schwimmbad :** NEIN

**!orientacion :** Süd

**!parking :** 2 Tiefgaragen

**Hausbereich :** 131 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 451 m<sup>2</sup>

✓ Lagerraum

✓ Terrasse

✓ Klimaanlage

✓ Kamin

✓ Weiße Ware

✓ Aufzug

✓ Möbliert

Wenn Sie ein gemütliches Zuhause in bester Lage suchen, dann ist dies Ihre Chance! Dieses charmante Einfamilienhaus auf einer Ebene befindet sich im Zentrum von Arroyo de la Miel, nur wenige Schritte von allen Annehmlichkeiten entfernt: Geschäfte, Restaurants, Supermärkte und mehr. Außerdem bietet es eine bequeme Anbindung an den Renfe-Bahnhof, der direkt nach Málaga und zum Flughafen fährt.



- Hauptmerkmale:
- 3 Schlafzimmer + 1 begehbarer Kleiderschrank
- 1 Badezimmer
- Klassisches und funktionales Design, bezugsfertig
- 442 m<sup>2</sup> Grundstück, mit Außenbereich zum Entspannen
- Umbaupotenzial nach Ihren Wünschen (weitere Fotos zeigen mögliche Renovierungsideen!)

?????♂ Unschlagbare Lage: Vergessen Sie das Auto! Hier können Sie alles zu Fuß erreichen und den Komfort genießen, im Zentrum zu wohnen, ohne auf Ruhe und Privatsphäre zu verzichten.

????? Können Sie sich vorstellen, hier zu leben? Verpassen Sie diese Gelegenheit nicht! Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins. ????????

