



Art der Immobilie : Stadthaus

Standort : El Paraiso

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Gemeinschaftlich

Garten : Privat

!orientacion : Süd

Ansichten : Meeresblicke

!parking : Straße

Hausbereich :

198 m²

- ✓ in der Nähe von Geschäften
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Klimaanlage

- ✓ Einbauschränke
- ✓ Terrasse

- ✓ Lagerraum
- ✓ Weiße Ware

Charmantes Reihenhaus mit privatem Garten und Panoramablick auf das Meer in El Paraiso

Dieses helle und großzügige Reihenhaus liegt in einer ruhigen Wohngegend von El Paraiso und bietet die perfekte Kombination aus Komfort, Stil und einer erstklassigen Lage. Nur wenige Gehminuten entfernt befinden sich Restaurants, Geschäfte, Bars sowie der exklusive RozaRossa Family Country Club mit Tennis-, Padelplätzen und familiärer Atmosphäre. Auch renommierte internationale Schulen in Estepona sind schnell erreichbar.

Mit einer bebauten Fläche von 198 m² und 48 m² Terrassenfläche bietet das Haus 2 Schlafzimmer, 2 komplette Badezimmer und ein praktisches Gäste-WC. Die separate Küche kann bei Bedarf zum Wohnzimmer hin geöffnet werden, um ein modernes, lichtdurchflutetes Wohnkonzept mit Zugang zum Garten zu schaffen.

Dank der Südausrichtung ist das Haus den ganzen Tag über lichtdurchflutet und bietet atemberaubende Panoramablicke auf das Mittelmeer. Der gepflegte private Garten ist ideal für Mahlzeiten im Freien, zum Sonnenbaden oder für gesellige Treffen. Die Poolanlage wird lediglich mit einer weiteren Immobilie geteilt und bietet somit viel Privatsphäre.

Zur Ausstattung gehören Einbauschränke, ein Bad en suite im Hauptschlafzimmer, ein separater Hauswirtschaftsraum, ein Abstellraum, Klimaanlage (warm/kalt) und ein hervorragender Allgemeinzustand. Möbel sind optional erhältlich.

Die Immobilie befindet sich in einer gesicherten Wohnanlage mit einfachem Zugang und Parkmöglichkeiten direkt an der Straße. Estepona, San Pedro, Marbella und Sotogrande sind in wenigen Minuten mit dem Auto erreichbar.

Info@ImmoMoment.es oder www.ImmoMoment.es +34 951 550 565
Dieser Wohnort ist der Ferienort – dieses Haus ist eine tolle Gelegenheit mit Meerblick, Ruhe, Flexibilität und idealer Lage an der Costa del Sol. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder eine Besichtigung.



