



**Art der Immobilie :** Stadthaus

**Standort :** La Cala Golf

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** NEIN

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!parking :** Geschlossene Garage

**Hausbereich :** 220 m<sup>2</sup>

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Satellitenschüssel
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage

- ✓ Einbauschränke
- ✓ Aufzug
- ✓ Weiße Ware

- ✓ Kamin
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Möbliert



Wir präsentieren Ihnen dieses beeindruckende Reihenhaus mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern im exklusiven Wohnkomplex Monte Alto in La Cala Golf, Mijas – eine der begehrtesten Lagen an der Costa del Sol. Mit 220 m<sup>2</sup> Wohnfläche vereint diese Immobilie Eleganz, Komfort und eine unschlagbare Lage – ideal als Dauerwohnsitz oder Ferienimmobilie.

Hauptmerkmale:

Geräumiges Wohnzimmer mit Kamin und direktem Zugang zum privaten Garten

Panoramablick auf den Golfplatz und die umliegenden Hügel

Voll ausgestattete separate Küche

Marmorböden und hochwertige Ausstattungen

Zentralisierte Klimaanlage (warm/kalt)

Climalit-Fenster für optimale Isolierung und Komfort

Stilvoll möbliert und bezugsfertig

Gemeinschaftspool und gepflegte Gartenanlagen

Nur 4,5 km vom Meer und den Stränden von La Cala de Mijas entfernt

In ruhiger, aber gut angebundener Lage, in der Nähe des La Cala Resorts mit Spa, Restaurants, Golfclub, Golfschule sowie nur wenige Fahrminuten von Supermärkten, internationalen Schulen und öffentlichen Verkehrsmitteln. Der Flughafen Málaga ist nur 30 Minuten entfernt, Marbella 20 Minuten.

Dies ist mehr als ein Zuhause – es ist ein Lebensstil. Natur, Luxus, Golf und Meer... alles vereint.

Kontaktieren Sie uns noch heute und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin! Leben Sie, wo andere Urlaub machen.

Für weitere Informationen und Besichtigungen wenden Sie sich bitte an einen unserer Verkaufsberater. Ein Besuch vor Ort lohnt sich.

Die Maklergebühren sind im Verkaufspreis enthalten – es fallen keine zusätzlichen Kosten für Vermittlung oder Verwaltung an.

