



Art der Immobilie : Wohnung

Standort : La Cala de Mijas

Schlafzimmer : 1

Badezimmer : 1

Schwimmbad : Gemeinschaftlich

Ansichten : Meeresblicke

!parking : 1 Tiefgarage

Hausbereich : 69 m²

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Tennisplatz
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage

- ✓ in der Nähe von Geschäften
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Aufzug
- ✓ Solarium

- ✓ Behindertengerechter Zugang
- ✓ Lagerraum
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Weiße Ware

Neuentwicklung: Preise ab 343,000 € 882,000 €. [Betten: 1 - 3] [Bäder: 1 - 2] [Größe gebaut: 69.00 m² - 144.00 m²]

Diese Premium-Wohnanlage ist ein exklusives Projekt in La Cala de Mijas, direkt neben dem Golfplatz La Noria, in einem gut etablierten Gebiet mit lebendigem gesellschaftlichem Leben das ganze Jahr über. Die erstklassige Lage kombiniert Nähe zum Meer und zum Golfplatz sowie eine Vielzahl von Dienstleistungen, was sie zum perfekten Ort macht, um die Costa del Sol in einer modernen, komfortablen und gut angebundenen Umgebung zu genießen.

Diese Premium-Wohnanlage ist Teil eines bereits etablierten Wohnkomplexes mit voll funktionsfähigen Gemeinschaftsbereichen. Das Projekt besteht aus 78 Wohnungen, die auf zwei Phasen verteilt sind. Die erste Phase umfasst die Blöcke 1 bis 5 mit insgesamt 50 Wohnungen. Die zweite Phase, die nun gestartet wird, entspricht den Blöcken 6 und 7 und umfasst 28 neue Immobilien.

Dank seiner privilegierten Lage bieten alle Wohnungen in diesem Projekt einfachen Zugang zu einer Vielzahl von Freizeitaktivitäten: Genießen Sie einen entspannenden Spaziergang am Strand, spielen Sie eine Runde Golf, genießen Sie die vielfältige Küche von La Cala de Mijas oder erkunden Sie die beeindruckenden Einkaufsgebiete, die nur 10 Minuten über die nahegelegene Autobahn entfernt sind.

Alle Einheiten sind mit Fußbodenheizung ausgestattet und wurden so gestaltet, dass sie das natürliche Licht optimal nutzen, mit geräumigen Innenräumen und großen Fenstern, die jeden Raum mit Helligkeit und Farbe durchfluten. Die für diese neue Phase ausgewählten Materialien gewährleisten Qualität und Komfort in jedem Detail.

Ein herausragendes neues Merkmal dieser Phase ist die erstmalige Einführung von 3-Schlafzimmer-Wohnungen, ideal für diejenigen, die zusätzlichen Raum und Komfort suchen. Jedes Zimmer in diesem neuen Layout wurde sorgfältig ausgerichtet, um so viel natürliches Sonnenlicht wie möglich einzufangen und eine warme und einladende Atmosphäre den ganzen Tag über zu schaffen.

Darüber hinaus sind die Erdgeschosswohnungen einzigartig 9 Meter über dem Straßenniveau erhöht, was die Sicherheit und die Panoramablicke bietet, die typischerweise im vierten Stock zu finden sind - selbst vom niedrigsten Niveau aus.



