# 5 Schlafzimmer Freistehende Villa in Benahavís

Ref: RSR5057566

**€5.250.000**

**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Standort :** Benahavís

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 5

**Schwimmbad :** Privat

**!orientacion :** Südwesten

**Ansichten :** Meeresblicke

**!parking :** Offener Privatparkplatz

**Hausbereich :** 815 m²

**Grundstücksfläche :** 4594 m²

- ✔ Gymnasium
- ✔ Alarmsystem
- ✔ Terrasse
- ✔ Weiße Ware
- ✔ Möbliert

Info@ImmoMoment.es www.ImmoMoment.es +34 951 550 565

Erleben Sie luxuriöses Wohnen in dieser exklusiven Villa in den Hügeln von Benahavís – nur 15 Minuten von Marbella und 7 Minuten von den Stränden von San Pedro de Alcántara entfernt. Mit atemberaubendem Blick auf das Meer, die Berge und die Straße von Gibraltar bietet diese Immobilie absolute Privatsphäre, höchsten Komfort und eine erstklassige Lage.

Auf einem großzügigen, 3.000 m² großen, landschaftlich gestalteten Grundstück gelegen, verfügt die Villa über mehr als 450 m² Wohnfläche in einer sicheren, abgeschlossenen Wohnanlage – vollständig vor neugierigen Blicken geschützt. Die Immobilie bietet 5 geräumige Schlafzimmer und 5 Badezimmer und eignet sich perfekt für bis zu 12 Gäste.

Zu den Highlights gehören ein privater Außenpool, ein saisonal verfügbarer Whirlpool (auf Anfrage), großzügige Terrassen, ein Grillbereich, ein üppiger Garten sowie Stellplätze für bis zu 10 Fahrzeuge. Zudem genießen Sie Highspeed-Internet (300 MB/s), Klimaanlage, Heizung, Kamin, einen Hauswirtschaftsraum und eine voll ausgestattete Küche.

Nur 10 Minuten vom glamourösen Puerto Banús, 40 Minuten vom Flughafen Málaga und in unmittelbarer Nähe zu Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und renommierten Golfplätzen – diese Villa eignet sich sowohl als Dauerwohnsitz als auch als hochwertige Ferienimmobilie mit hohem Renditepotenzial.

Offiziell registriert beim Tourismusverband Andalusiens unter, ist die Immobilie das ganze Jahr über für Kurz- oder Langzeitaufenthalte verfügbar.

Möchtest du auch eine Kurzversion für soziale Medien oder als Titelzeile für ein Inserat?